Затверджено

Рішенням виконавчого комітету

№ від 25 травня 2023 року

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА** | |
| **Інформаційна картка**  **Надання згоди на будівництво (реконструкцію) об’єктів нерухомості на орендованій земельній ділянці (згода орендодавця) (за відсутності в цільовому призначенні земельної ділянки терміну – «для будівництва»)** | **ІК-07-48** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Орган, що надає  послугу | Відділ з питань земельних та лісових ресурсів кадастру та екологічної безпеки та містобудування Смідинської сільської ради |
| 2 | Місце подання документів та  отримання  результату послуги | **1.Відділ Центру надання адміністративних послух (Центр Дія) Смідинської сільської ради**  с. Смідин, вул. Незалежності, 25, тел. (03346) 97464  <http://smidynotg.gov.ua/tsnap-tsentr-diya/>  e-mail: [cnap@smidynotg.gov.ua](mailto:cnap@smidynotg.gov.ua)  Понеділок- п’ятниця: 09.00 – 16.00  Обідня перерва: 13.00 – 14.00 |
| 3 | Перелік документів, необхідних для  надання послуги, та вимоги до них | 1.Заява (рекомендовано формуляри 01, 02).  2. Договір оренди земельної ділянки (за наявності, з додатковими угодами).  3.Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно  (орендовану земельну ділянку) (за наявності).  4.Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно  (об’єкти нерухомості) (за наявності).  5.Схема генплану проєктованого об’єкта нерухомості виконана  сертифікованим спеціалістом відповідно до ДБН А.2.2-3-2014, на топографо-геодезичному зніманні, виготовленому сертифікованим спеціалістом та зареєстрованому в Службі містобудівного кадастру та моніторингу М1:500 (датоване роком звернення).  6.Довіреність (доручення) – для уповноваженої особи (копія). |
| 4 | Оплата | Безоплатно. |
| 5 | Результат послуги | 1. Рішення Смідинської сільської ради про надання згоди орендарю на будівництво на орендованій земельній ділянці.  2. Письмове повідомлення про відмову у наданні послуги. |
| 7 | Термін виконання | 5 днів після сесії ради |
| 8 | Спосіб отримання відповіді  (результату) | 1.Після отримання sms - повідомлення на залишений контактний номер телефона - особисто, в тому числі через представника за довіреністю (з посвідченням особи). |
| 9 | Законодавчо  нормативна основа | 1.Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності».  2.Закон України «Про оренду». |