Затверджено

Рішенням виконавчого комітету

№ від 25 травня 2023 року

|  |  |
| --- | --- |
|  | **СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА** |
| **Інформаційна картка**  **Надання згоди на будівництво (реконструкцію) об’єктів нерухомості на орендованій земельній ділянці (згода орендодавця) (за відсутності в цільовому призначенні земельної ділянки терміну – «для будівництва»)** | **ІК-07-48** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1  | Орган, що надає послугу | Відділ з питань земельних та лісових ресурсів кадастру та екологічної безпеки та містобудування Смідинської сільської ради |
| 2 | Місце подання документів та отримання результату послуги | **1.Відділ Центру надання адміністративних послух (Центр Дія) Смідинської сільської ради** с. Смідин, вул. Незалежності, 25, тел. (03346) 97464<http://smidynotg.gov.ua/tsnap-tsentr-diya/> e-mail: cnap@smidynotg.gov.ua Понеділок- п’ятниця: 09.00 – 16.00Обідня перерва: 13.00 – 14.00 |
| 3 | Перелік документів, необхідних для надання послуги, та вимоги до них | 1.Заява (рекомендовано формуляри 01, 02).2. Договір оренди земельної ділянки (за наявності, з додатковими угодами).3.Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно(орендовану земельну ділянку) (за наявності).4.Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно(об’єкти нерухомості) (за наявності).5.Схема генплану проєктованого об’єкта нерухомості виконанасертифікованим спеціалістом відповідно до ДБН А.2.2-3-2014, на топографо-геодезичному зніманні, виготовленому сертифікованим спеціалістом та зареєстрованому в Службі містобудівного кадастру та моніторингу М1:500 (датоване роком звернення).6.Довіреність (доручення) – для уповноваженої особи (копія). |
| 4 |  Оплата  | Безоплатно. |
| 5 |  Результат послуги  | 1. Рішення Смідинської сільської ради про надання згоди орендарю на будівництво на орендованій земельній ділянці.2. Письмове повідомлення про відмову у наданні послуги. |
| 7 |  Термін виконання  |  5 днів після сесії ради  |
| 8 |  Спосіб отримання відповіді (результату) | 1.Після отримання sms - повідомлення на залишений контактний номер телефона - особисто, в тому числі через представника за довіреністю (з посвідченням особи).  |
| 9 |  Законодавчо нормативна основа | 1.Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності».2.Закон України «Про оренду». |