** проєкт**

**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

23 серпня 2023 року №25/

Про проведення земельних торгів

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве

самоврядування в Україні”, керуючись статтями 12, 19, 22, 124, 127, 134-139, 186 Земельного Кодексу України, статтями 19, 20, 22, 25, 26, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі»,Смідинська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Провести земельні торги у формі аукціону з продажу прав оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності (за межами населених пунктів) згідно з додатком 1.

2. Фінансування підготовки лотів до проведення земельних торгів здійснити виконавцем відповідно до укладеного договору з організатором. Витрати на підготовку лоту до проведення земельних торгів здійснені виконавцем, відшкодовуються Переможцем за кожним лотом.

3. Затвердити умови продажу права оренди на земельних торгах земельних

ділянок згідно з додатком 1:

- продаж права оренди земельних ділянок терміном згідно додатку 1;

- стартові розміри річної орендної плати за земельні ділянки в розмірах та

відсотках від нормативно грошової оцінки земельних ділянок згідно додатку 2;

- встановити значення кроку земельних торгів у формі аукціону у розмірі 1 відсотка від стартового розміру річної орендної плати земельних ділянок згідно додатку 2;

4. Уповноважити сільського голову (за відсутності сільського голови, секретаря селищної ради) підписати протокол земельних торгів, укласти договір оренди землі із Переможцем за результатами земельних торгів у формі аукціону та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі аукціону.

5. . Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Оксана ПІЦИК