

Кваліфікаційний сертифікат архітектора на розроблення містобудівної документації
Серія АА №003995 від 27.04.2015 року

Замовник: Виконавчий комітет Смідинської сільської ради

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

будівництва та обслуговування виробничо-
складських будівель в с.Лісняки Ковельського району Волинської
області на земельній ділянці орієнтовною площею 1,5 га

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

ТОМ-II

Директор

Людмила Шнит

Головний архітектор проекту

Леся Гривнак



ЗМІСТ

Позначення	Найменування	Примітка
	Титульний аркуш	стор. 1
ЗМ	Зміст	стор. 2
ВС	Вступ	стор. 3
	1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	стор. 5
	2. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнози зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено	стор. 8
	3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу	стор. 26
	4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом	стор. 33
	5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	стор. 45
	6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко -, середньо -, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	стор. 49
	7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	стор. 50
	8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в якій здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення	стор. 52
	9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	стор. 53
	10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	стор. 58
	11. Резюме нетехнічного характеру інформації	стор. 58
	Список використаних джерел	стор. 60

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

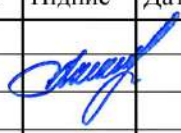
						ЗМ		
Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор		Шнит Л.				CEO		
						ТЗОВ «ГЕО-ЛЕНДС»		

Зміст

10 серпня 2018 року наказом Міністерства екології та природних ресурсів № 296 на виконання пунктів 6 та 7 частини першої статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» затверджено Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, що рекомендуються для використання центральними та місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, спеціалістами і науковцями, залученими до консультації, а також представниками громадськості, які будуть брати участь у стратегічній екологічній оцінці.

Методологія виконання СЕО базується на статті 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та затверджених Методичних рекомендацій і здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка містобудівної документації **"Детальний план території будівництва та обслуговування виробничо-складських будівель в с.Лісняки Ковельського району Волинської області на земельній ділянці орієнтовною площею 1,5 га"** дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі детального планування.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №												
			ВС											
												Стадія	Аркуш	Аркушів
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Вступ			СЕО		
			Директор		Шнит Л.							ТЗОВ «ГЕО-ЛЕНДС»		

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території будівництва та обслуговування виробничо-складських будівель в с.Лісняки Ковельського району Волинської області на земельній ділянці орієнтовною площею 1,5 га є основним видом містобудівної документації яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території Смідинської сільської ради .

Детальний план території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, традиційного характеру середовища історичних населених пунктів.

Проект розроблений згідно рішення Смідинської сільської ради №27/12 від 17 листопада 2023 року.

Територія детального плану знаходиться в селі Лісняки Ковельського району Волинської області (рис.1.,рис.2).

Площа детального планування – 1,3500 га

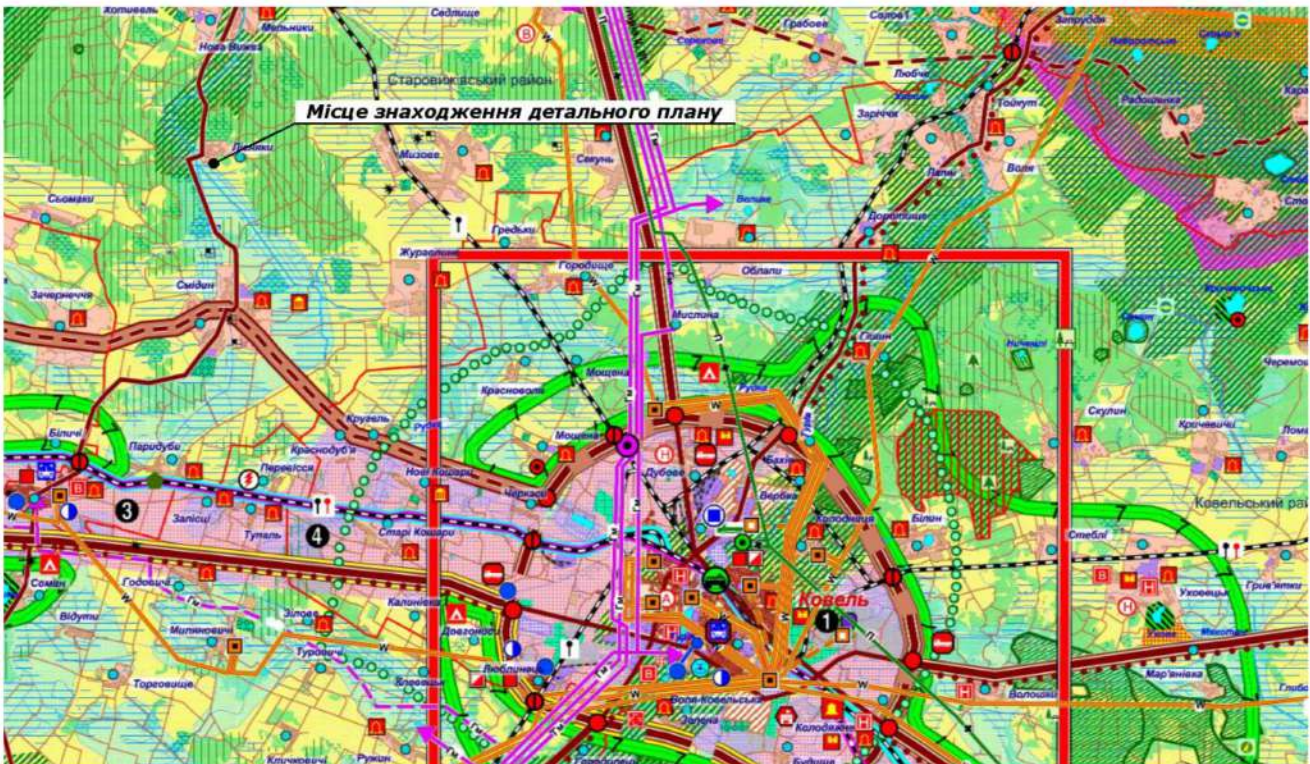


Рис.1. Фрагмент схеми планування території Волинської області

Взам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № ориг.

						ПЗ		
Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						СЕО		
Директор Шнит Л.						Пояснювальна записка		
						ТЗОВ «ГЕО-ЛЕНДС»		



Рис.2. Схема розташування території (Джерело: <https://earth.google.com/web/search>)

В межах території детального планування знаходиться будівля зерноскладу, бункер для зерна, зерносушарка та котельня. За межами території детального планування проходить межа населеного пункту с. Лісняки Ковельського району Волинської області та повітряна лінія електропередач потужністю 10 кВ.

Транспортна мобільність та інфраструктура

Забезпечення транспортної доступності до ДПТ можливо здійснювати з доріг та проїздів місцевого значення що зєднують територію детального планування з автодорогою Т 0309 (Дубечне — Стару Виживку — Луків — Турійськ — Рожище — Ківерці — Піддубці). Загальна довжина — 151,3 км.

Рух по існуючих вулицях та дорогах передбачений легковим та вантажним автотранспортом, спецтехнікою (обслуговування інженерних мереж, обробки городів, доступ пожежних машин, тощо).

Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації

Водопостачання та водовідведення

В межах території детального планування відсутні мережі водопостачання та водовідведення.

Електропостачання

За межами території детального планування проходить повітряна лінія електропередач потужністю 10 кВ.

Теплопостачання

Теплопостачання території детального планування - не здійснюється.

Підготовка та благоустрій території

Інженерна підготовка і захист території

Земельна ділянка, щодо якої розробляється детальний план території, має рівнинний рельєф з незначним перепадом висот на ділянці.

Території із складними інженерними умовами відсутні (згідно топографічного знімання наданого замовником).

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

ПЗ

Благоустрій території

Благоустрій території у занедбаному стані.

Поводження з відходами

На території, щодо якої розробляється детальний план території, відсутня система збирання твердих побутових відходів, а також їх транспортування на об'єкти сортування, утилізації, переробки.

На основі комплексної оцінки території, даним детальним планом території прийнято рішення, щодо комплексного розвитку території проєктування та відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2000 га під 01.13 «Для іншого сільськогосподарського призначення» з метою будівництва та обслуговування нежитлових господарських та складських будівель і споруд в с. Лісняки Ковельського району Волинської області.

Розподіл території за функціональним використанням базується на планувальних рішеннях, направлених на формування нового якісного архітектурно-планувального середовища, що сприятиме розвитку громади, підвищенню комфорту життєдіяльності.

При розробленні детального плану території враховуються стратегії та програми економічного, демографічного, екологічного, соціального розвитку відповідної території, програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, чинна містобудівна документація на місцевому рівні та проєктна документація, інформація містобудівного, земельного та інших кадастрів, заяви щодо забудови та іншого використання території та Стратегію розвитку Смідинської об'єднаної територіальної громади на 2019-2028 роки .

Документ державного планування узгоджується з планом соціально- економічного розвитку території, виконанням стратегічних завдань передбачених Стратегією розвитку Волинської області.

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа та у відповідності до:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про управління відходами»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН Б.1.1-14-2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проєктуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»;

Взам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ориг.	Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДСТУ-Н Б Б.1-1-12:2011 «Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг)»;
- ДБН В.2.3-218-549:2010 «Стоянки і майданчики для відпочинку та короткочасної зупинки»;
- СНіП 1.02.01 «Охорона навколишнього природного середовища»;
- Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96р. «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

У рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки «Детальний план території будівництва та обслуговування виробничо-складських будівель в с. Лісняки Ковельського району Волинської області на земельній ділянці орієнтовною площею 1,5га» розроблено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано її в ЗМІ.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

2. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено;

Стислий опис природних, соціально-економічних і містобудівних умов.

Територія детального плану знаходиться в адміністративних межах Смідинської сільської ради Ковельського району Волинської області.

Смідин - село, центр Смідинської ОТГ (Смідинської об'єднаної територіальної громади), в якій об'єднано села: Смідин, Паридуби, Лісняки, Рудня, Кукуріки, Сьомаки.

Населений пункт знаходиться за 18 км на південь від райцентру Стара Виживка, за 8 км від залізничної станції Мацеїв, за 9 км від шосейної магістралі Київ - Варшава, за 120 км від обласного центру м. Луцьк.

До складу Смідинської громади входить 6 населених пунктів, в них 952 дворів. Загальна кількість населення Смідинської ОТГ, станом на 01 січня 2018 року - 2942 особи. Загальна площа Смідинської ОТГ становить 16124.7 га.

Смідинська громада лежить у межах Поліської низовини. Одноманітність рельєфу порушують моренно-горбисті грядові поверхні дніпровського зледеніння. Найвищий горб - Вітольдова гора знаходиться в урочищі Гайворон, куток Вороній. Висота його сягає більше 200 м.

По території громади курсують такі автобусні рейси: Ковель-Рудня-Ковель, Смідин-Луцьк-Смідин, Стара Виживка-Ковель (через Смідин, Мізово)-Стара Виживка, Стара Виживка-Ковель (через Смідин, Луків)-Стара Виживка.

С. Паридуби має залізничне сполучення з м.Ковель, курсує потяг Ковель-Ягодин.

На території громади діє два дитячих садки: заклад дошкільної освіти с. Смідин «Малятко», заклад дошкільної освіти с. Рудне «Струмочок». В травні 2017р. в Смідинській громаді загальноосвітні навчальні заклади було реорганізовано в Опорний навчальний заклад

ЗОШ І-ІІІ ступенів с. Смідин з філіями в селах Рудня, та Паридуби і налічує 315 учнів та 62 вчителі.

Загальноосвітня школа І-ІІІ ступеня села Смідин є комунальною власністю Смідинської

Інв. № ориг.	
Підпис і дата	
Взам. інв. №	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

ПЗ

сільської ради. Будівля школи зведена в 1950 році, а у вересні-2012 р була проведена реконструкція та добудова спортивного залу.

В с. Смідин функціонує амбулаторія; в селах Кукуріки, Рудня, Паридуби, Лісняки - ФАПи.

Стану довкілля та здоров'я населення

Наукова характеристика поточного стану довкілля та здоров'я населення громади базується на комплексному аналізі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів наукових досліджень. З метою забезпечення об'єктивності та достовірності аналізу, використано дані, надані місцевими органами влади, медичними установами, а також науковими дослідницькими групами.

Аналіз адміністративних даних показує, що в громаді протягом останніх п'яти років спостерігається стабільне зростання промислової та сільськогосподарської діяльності. Зокрема, зафіксовано збільшення кількості сільськогосподарських підприємств та обсягів виробництва, що може впливати на якість навколишнього середовища через викиди та забруднення.

Статистична інформація про здоров'я населення свідчить про зростання показників захворюваності на деякі хронічні захворювання, зокрема захворювання дихальної системи та алергічні реакції. Це може бути пов'язано як зі збільшенням промислової діяльності, так і зі змінами в екологічному середовищі, що впливають на якість повітря та якість води.

Результати наукових досліджень, проведених у громаді, підтверджують наявність певних проблем у сфері охорони довкілля та здоров'я населення. Аналіз якісних та кількісних показників вказує на необхідність подальшого вивчення впливу промислової та сільськогосподарської діяльності на середовище та здоров'я мешканців.

Отже, зазначена характеристика поточного стану довкілля та здоров'я населення громади вказує на наявність проблемних аспектів, які вимагають уваги та комплексних заходів для забезпечення сталого розвитку та покращення якості життя мешканців.

Флора і фауна

Територія громади має різноманітну флору і фауну, яка відображає багатство та різноманіття природного середовища регіону.

Флора включає в себе різні типи рослин, які характерні для лісостепового та степового кліматичних зон. На території громади можна зустріти ліси, злегка змішані зі степовими угрупованнями. Типовими деревами є сосна, дуб, клен, ясен та береза. У лісових угрупованнях також зустрічаються різноманітні кущі, трав'янисті рослини та лісові трави.

Щодо фауни, у громаді можна спостерігати різноманіття видів тварин. До мешканців лісових територій належать лисиці, зайці, борсуки, куниці та багато інших видів. У водоймах і річках, які оточують село, можна зустріти різноманітних водних птахів, риб та безхребетних.

Загалом, природне середовище громади є досить різноманітним і відображає багатий біорізноманіття Волинської області. Важливо зберігати та дбати про це середовище для збереження природного довкілля та забезпечення життєвих умов для місцевих жителів та різноманітних видів тварин і рослин.

Географічне розташування та природні ресурси

Територія Смідинської сільської ради об'єднаної територіальної громади є нерозривною. Площа громади складає 22697,12 га. Адміністративний центр громади знаходиться в с. Смідин.

Вся територія сільської ради повністю розташована в природній зоні полісся. Рельєф території дозволяє проводити різноманітні сільськогосподарські роботи, будувати шляхи

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата
							ПЗ	

сполучення, промислові підприємства, житлові та інші об'єкти соціально-культурного призначення.

Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території та об'єкти:

Мизівська дача (близько 4,3 км. від території проєктування) – ботанічний заказник місцевого значення. Об'єкт розташований на території Старовижівського району Волинської області, ДП «Старовижівське ЛГ», Старовижівське лісництво. квартал 46, виділи 2, 9, 10. Площа — 14 га, статус отриманий у 1991 році.

Охороняється ділянка дубово-соснового лісу віком до 70 років, де у трав'яному покриві зростають череда трироздільна (*Bidens tripartita*), чистотіл звичайний (*Chelidonium majus*), грицики звичайні (*Capsella bursa-pastoris*), чорниця (*Vaccinium myrtillus*) та велика популяція конвалії звичайної (*Convallaria majalis*).

Мацеївські дачі (близько 5,3 км. від території проєктування) – ботанічна пам'ятка природи місцевого значення. Об'єкт розташований на території Старовижівського району Волинської області, ДП «Старовижівське ЛГ», Сьомаківське лісництво кв. 20, вид. 2.

Площа — 4,3 га, статус отриманий у 1991 році.

Охороняється насіннева ділянка сосни звичайної (*Pinus sylvestris*) з домішкою дуба звичайного (*Quercus robur*), віком понад 100 років, де у підліску зростають ліщина звичайна (*Corylus avellana*), горобина звичайна (*Sorbus aucuparia*), а у трав'яному покриві - конвалія звичайна (*Convallaria majalis*), перестріч лісовий (*Melampyrum salvaticum*), чистотіл звичайний (*Chelidonium majus*), звіробій звичайний (*Hypericum perforatum*) тощо.

Гідрологічний заказник «Вижівський» (близько 9,3 км. від території проєктування) – гідрологічний заказник місцевого значення в Україні. Об'єкт розташований на території Старовижівського району Волинської області. Площа — 1 645 га, статус отриманий у 1994 році.

Охороняється заплава р. Вижівка. Тут зростають злаки: тимофіївка лучна, китник лучний, тонконіг лучний, грястиця збірна, костриця лучна; бобові: конюшина лучна та повзуча, вика мишачий горошок, чина лучна; різнотрав'я: жовтеці повзучий, золотистий та їдкий, деревій звичайний, королиця звичайна, волошка лучна, козельці лучні, стокротки багаторічні, журавець лучний, підмаренник справжній і чіпкий, коронарія зозуляча, смілка клейка, щавель кінський, гірчак зміїний, валер'яна лікарська, плакун верболистий.

Також трапляються осоки гостра, дерниста, носата, побережна, чорна та чагарники: верба біла, крушина ламка, калина звичайна, вільха чорна. У заказнику гніздяться водоплавні і навколводні птахи: крижень, чирянка велика, погонич малий, курочка водяна, баранці звичайний і великий, кулик-сорока, коловодники звичайний і болотяний, побережник білохвостий та інші види.

Потенційні об'єкти Смарагдової мережі на території детального планування відсутні. Найближчі об'єкти Смарагдової мережі:

Stokhid-Nobel UA0000168 (орієнтовно 29 км. від території проєктування)

Пріп'ять-Стохід — регіональний ландшафтний парк в Україні. Розташований у Зарічненському районі Рівненської області.

Площа 21600 га. Створений рішенням Рівненської облради № 33 від 28.02.1995 року. В межах парку розташовані 10 населених пунктів: села Дідівка, Котира, Нобель, Ніговище, Омит, Гориничі, Сенчиці, Прикладники, Дубчиці, Комори.

На території парку трапляються рослини, занесені до Червоної книги України: зозулині черевички звичайні, росичка середня, щитолісник звичайний, баранець звичайний, плаун колючий, вовчі ягоди пахучі, горіх водяний плаваючий. Тваринний світ парку орієнтовно оцінюється понад 500 видами, в тому числі 219 видів хребетних (з них риб — 19, земноводних — 9, плазунів — 5, птахів — 160, ссавців — 26).

Взам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ориг.	Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

області. Відтворення природного стану елементів екомережі полягало в збереженні природних угідь у заплавах, недопущення випалу сухої рослинності через пропаганду серед місцевого населення та засоби масової інформації, здійснення перевірок на основних водоймах області з метою забезпечення орендарями водойм заходів по збереженню рибних запасів, вжиття заходів щодо недопущення задухи риби, підтримання сприятливого моніторингу за скупченнями мігруючих водоплавних птахів, а на водоймах області проводився моніторинг за зимуючими водоплавними та навколо водними птахами, що необхідно для розробки заходів по їх охороні під час міграцій та зимівлі.

Щороку створюються та облаштовуються біотехнічні споруди по підгодівлі лося, оленя та козулі та проводяться обліки їх чисельності. Постійно проводиться робота щодо резервування особливо цінних природних комплексів та об'єктів для подальшого створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного та місцевого значення.

Збереження біорізноманіття в лісах здійснюється їх власниками та постійними лісокористувачами на генетичному, видовому, популяційному та екосистемному рівнях. До слова, на території Шацького національного парку, із цільових заходів по збереженню біорізноманіття, слід відмітити здійснення активної охорони низькоберезових угруповань, занесених у Червону книгу України, локалітети якої у регіоні небагаточисельні і перебувають близько південної межі ареалу її поширення. Для ефективного розвитку мережі ЄвроМАБ науковцями України, Польщі та Білорусі були проведені спільні дослідження суміжних територій біосферних резерватів та вироблена спільна стратегія охорони і використання природної спадщини білорусько-польсько-українського прикордоння. Шацький НПП бере участь в проєкті ПРООН/ГЕФ «Зміцнення управління та фінансової стійкості національної системи природоохоронних територій в Україні». Продовжуються роботи в рамках договору про співробітництво між Поліським (Польща) і Шацьким національними парками від 24 квітня 2003 року, а також з національним комітетом ЮНЕСКО МАБ по розвитку регіону Полісся. Крім того, проведено перевірку усіх штучних гніздівель та за 38 необхідності частину з них відремонтовано, поновлено драбини, необхідні для спостереження за цими штучними гніздівлями. Також, продовжено збір даних (кадастр) нір, хаток та поселень бобра і лисиці на території НПП. На території НПП на межах усіх постійних пробних площ інвентаризовано і за необхідності поновлено спеціальні межові стовпчики з зазначенням нумерації. Біля території національного природного парку «Прип'ять-Стохід» діє метеостанція в с/т Любешів, а на території НПП – 1 гідрологічний пост в с. Люб'язь, які підпорядковані Гідрометцентру України. Крім того, продовжувався збір даних на 8 власних гідропостах в межах території НПП, продовжувалися дослідження ґрунтів на окремих ділянках НПП.

Проведені роботи з огляду і ремонту штучних гніздівель для птахів на постійних пробних площах (дуплогніздівників) та гоголятників, а також ремонту драбин на постійних площах. Загалом, протягом 2021 року в НПП проводилися науково-дослідні роботи, а саме: польові дослідження з інвентаризації фауни, флори і грибів, фенологічні спостереження за живою і неживою природою, науково-дослідні роботи на постійних пробних площах та кільцювання птахів. На території НПП функціонують 15 постійних пробних площ і 3 профілі або фенологічні стежки з метою проведення фенологічних спостережень за сезонними явищами природи та елементами живої природи: зоологічних (фенологія міграцій птахів, сезонне зникнення зимосплячих видів тварин, як зокрема земноводних та плазунів, певних груп безхребетних, як зокрема лускокрильців – денних метеликів тощо), ботанічних (сезонний розвиток рослинності) тощо, який охоплює кілька основних екосистем (болотна, лучна, річкова). На окремих їх ділянках постійних пробних площ поновлено межові знаки. Протягом звітного періоду продовжено збір картографічних матеріалів про ґрунти та ідентифікацію їх з територією НПП, з подальшим узагальненням, розробку теоретичних засад проведення системи ґрунтових розрізів на території НПП, проведення яких планується у

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

Геолого-геоморфологічна будова

Територія Волинської області розташована у межах **Волино-Подільської окраїни Руської (Східно-Європейської) платформи**, фундамент якої складений інтенсивно дислокованими кристалічними породами протерозою (гранітами, гранодіоритами, граносієнітами, біотитово-амфіболітовими сланцями та ін.), розбитими системою крупних розломів на окремі блоки, що опущені або підняті в різних районах області на неоднакову висоту.

Поверхня кристалічного фундаменту Волино-Подільської окраїни Руської платформи вивчена ще недостатньо, відомі тільки її головні елементи. Західна, найбільш занурена (до 7000 м в осьовій частині) ділянка фундаменту відповідає Львівському палеозойському прогину. Від схилу Українського кристалічного щита, розташованого на сході (поза Волинською областю), Львівський прогин відмежовується розломом. Поверхня фундаменту на схилі кристалічного щита повільно (під кутом 1-2°) занурюється у західному напрямку, досягаючи максимальних глибин (до 1500 м) поблизу Львівського прогину. Схил щита, за даними геофізичних досліджень та буріння, розбитий системою тектонічних порушень, з якими нерідко пов'язане утворення покривів ефузивних порід.

На півночі Львівський палеозойський прогин і західний схил Українського кристалічного щита обмежений Володимир-Волинським розломом, простягання якого змінюється від широтного до північно-східного. Володимир-Волинський розлом являє собою зону шириною 4-6 км, що складається з трьох окремих розривних порушень, загальна амплітуда яких змінюється від 300-500 до 2200 м (рис. 3).

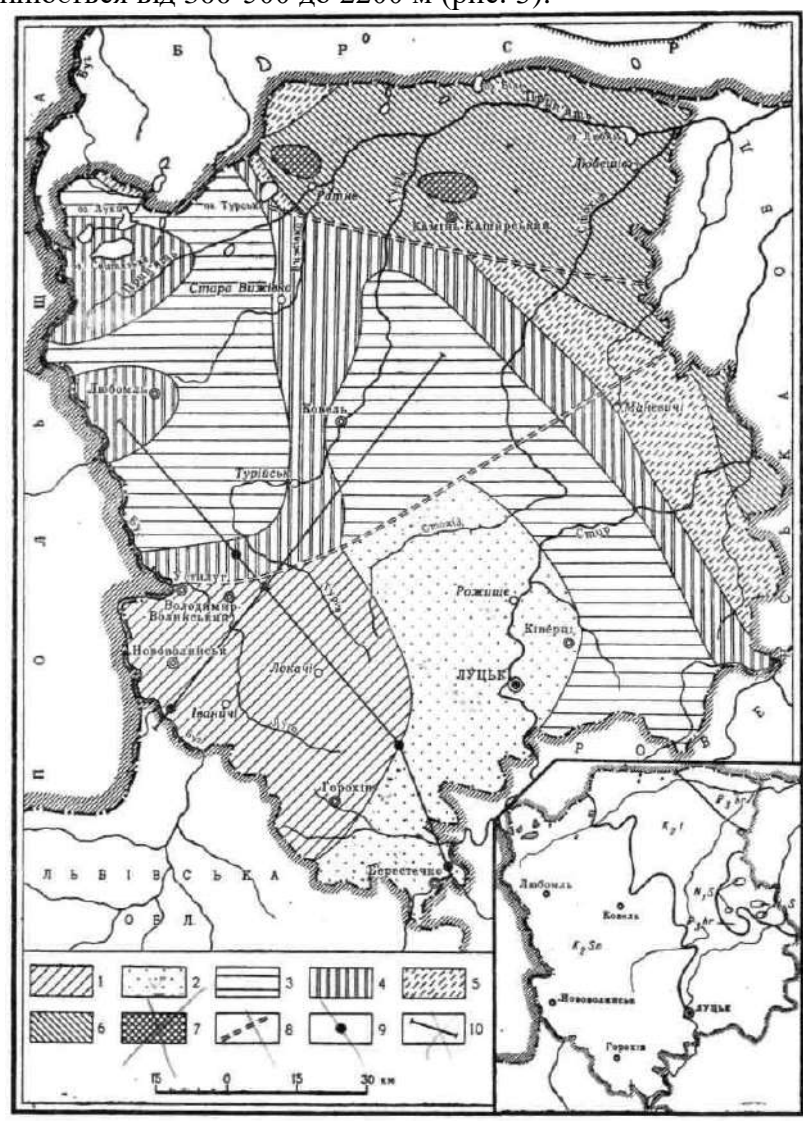


Рис. 3. Геологічна схема Волинської області

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

Поширення палеозойських і верхньопротерозойських відкладів під верхньою крейдою: 1 – карбон; 2 – девон; 3 – силур і ордовик; 4 – кембрій; 5 – валдайська серія; 6 – волинська серія; 7 – поліська серія; 8 – розломи; 9 – глибокі свердловини; 10 – лінії геологічних розрізів.

Північніше Володимир-Волинського розлому кристалічний фундамент у цілому помітно піднятий і характеризується мозаїчною будовою. На крайній півночі області виділяється Прип'ятський вал (з Ратнівським та Хотешівським виступами кристалічного фундаменту), обмежений широтними розломами. Між Прип'ятським валом і Володимир-Волинським розломом розташований ряд давніх структур, основною з яких є Турійський вал.

Хоч рельєф Волинської області на перший погляд здається досить простим і одноманітним, особливо в північній, поліській її частині, проте він має складну будову і не менш складну історію розвитку. В утворенні його брали участь внутрішні (ендогенні) і зовнішні (екзогенні) сили Землі, обумовлені дією льодовиків та їх талих вод, річкових і підземних вод, вітру і рослинних організмів.

Давні зледеніння залишили різноманітні четвертинні відклади, представлені переважно валунними пісками, супісками та суглинками, які в північній частині Волинського Полісся досягають 25-50 м, у південній частині Полісся потужність четвертинних відкладів набагато менша (5-10 м), а в багатьох місцях вони відсутні, і там виступають на денну поверхню корінні породи – мергелі крейдові системи. Ці крейдові породи прикриті лише ґрунтом і являють собою дольодовикову денудаційну поверхню, на якій малопотужні льодовикові відклади були повністю або частково змиті. Отже, у Волинському Поліссі поширені також і денудаційні форми рельєфу (рис. 4).

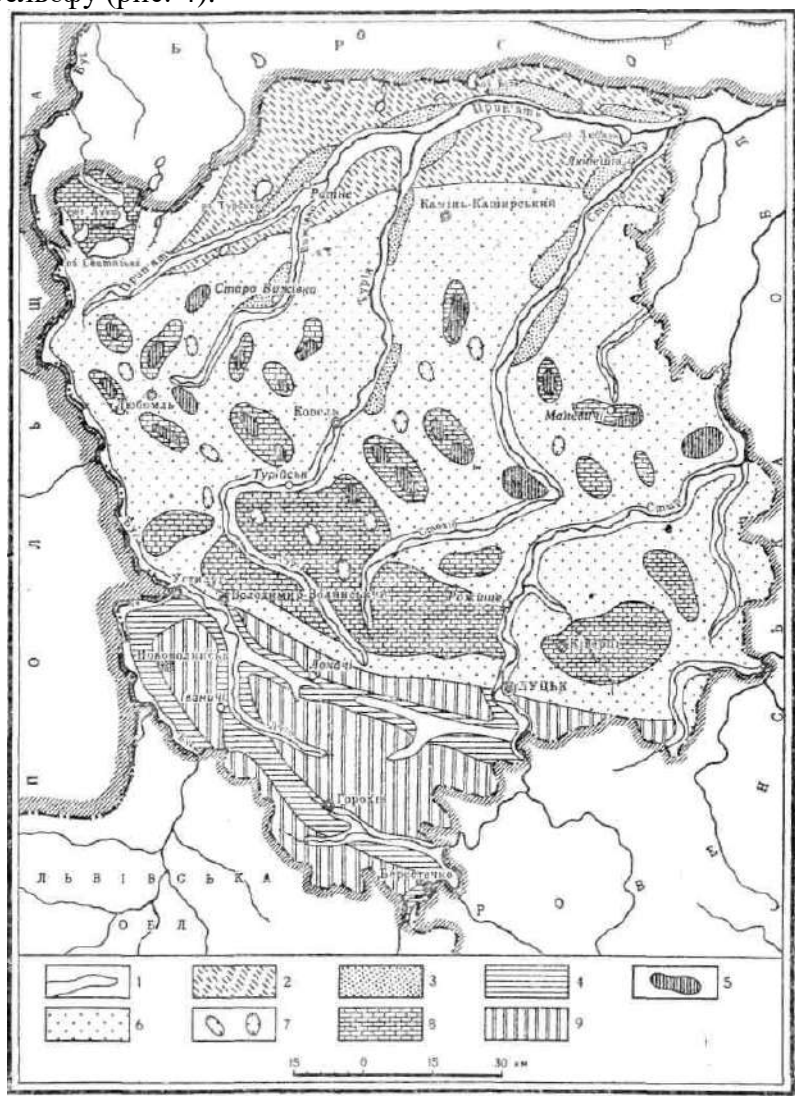


Рис. 4. Геоморфологічна схема Волинської області (Джерело: https://geoknigi.com/book_view.php?id=1231)

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

1 – заплави рік; 2 – надзаплавні тераси р. Прип'яті; 3 – борви (піщані) тераси; 4 – лесові надзаплавні тераси; 5 – кінцево-моренні горби; 6 – флювіогляціальні та озерно-алювіальні рівнини; 7 – карстові форми; 8 – денудаційні хвилясті рівнини; 9 – лесові хвилясті і горбисті рівнини.

За геологічною структурою територія проєктування відноситься до Волино - Подільської плити — геологічна структура на заході України (рис. 5).

Фундамент її складається з магматичних і метаморфічних гірських порід архейського й ранньопротерозойського віку, розчленованих на окремі блоки. У структурному відношенні плита поділяється на моноклінальний схил Українського щита і палеозойський прогин — Галицько-Волинську синеклізу, в межах якої фундамент залягає на глибині 7000 м. У геоморфологічному відношенні в межах Волино-Подільської плити виділяються Волинська і Подільська височини, Поліська низовина й пасмо горбистих піднять — Розточчя. Потужність чохла Волино-Подільської плити коливається від 2000 до 2500 метрів.

Серед корисних копалин є буре вугілля, базальти, родовища сірки з великими запасами тощо. У товщах неогенових гіпсів сформувалися численні й дуже протяжні печери, які є геологічними пам'ятками природи.



Рис. 5. Тектонічна будова України.
(Джерело: <https://urok-ua.com/tektonichni-struktury-ukrajiny/>).

Гідрологічні та гідрогеологічні умови

В гідрогеологічному відношенні територія проєктування знаходиться в межах Волино-Подільського артезіанського басейну (рис.7).

Підземні води розповсюджені широко і є основним джерелом водопостачання населення та підприємств. Водовмісні осадкові товщі порід Волино-Подільського артезіанського басейну нахилені у південно-західному і західному напрямках. Загальний характер моноклінального залягання палеозойських і мезозойських порід, а також їх літологічний склад створює придатні умови для широкої обводненості і взаємозв'язку

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

водоносних горизонтів. В межах району встановлено декілька водоносних горизонтів. Води у четвертинних відкладеннях приурочені до алювіальних відкладень заплав, до відкладень I і II надзаплавних терас, до елювіально-делювіальних відкладень, а також до відкладень древніх алювіальних терас Бугу і Дністра.

Волинсько-Подільський артезіанський басейн знаходиться в західній частині України, де осадовий комплекс відкладів протерозою, нижнього палеозою та мезозою залягає на складчастому кристалічному фундаменті. У місцях неглибокого залягання фундаменту, переважно в південно-східній частині басейну, до глибини 300–350 м поширена зона прісних вод у протерозойських, палеозойських (за винятком кам'яновугільних), верхньокрейдяних, неогенових та антропогенових відкладах. Окремі частини басейну відрізняються між собою особливостями водовмісних порід, умовами живлення, взаємозв'язком і розвантаженням підземних вод усієї товщі осадових відкладів. Між підземними водами цих водоносних горизонтів існує гідравлічний зв'язок. У центральній і західній частинах Волинсько-Подільського артезіанського басейну, де кристалічний фундамент залягає на глибині до 5 км, зона прісних вод значно менша і спостерігається тільки у верхній тріщинуватій товщі сенонтуру до глибини 100 м, а також у неогенових та антропогенових відкладах.

Майже всі водоносні горизонти Волинсько-Подільського артезіанського басейну використовуються для водопостачання. На території Волинсько-Подільського артезіанського басейну у крейдяних, юрських та кам'яновугільних відкладах на глибинах 400–800 м трапляються азотновуглекислі, сірководневі, хлоридні натрієві з мінералізацією 50–100 г/дм³ слаботермальні води з температурою 20–30°C. На більших глибинах (1000–3000 м) у девонських відкладах знаходяться води з температурою 35–70°C сульфатного кальцієвого, натрієвого, хлоридного натрієвого складу з мінералізацією від 1,1–4,3 до 31–184 г/дм³. У цих водах підвищений вміст бром, йоду і бору.

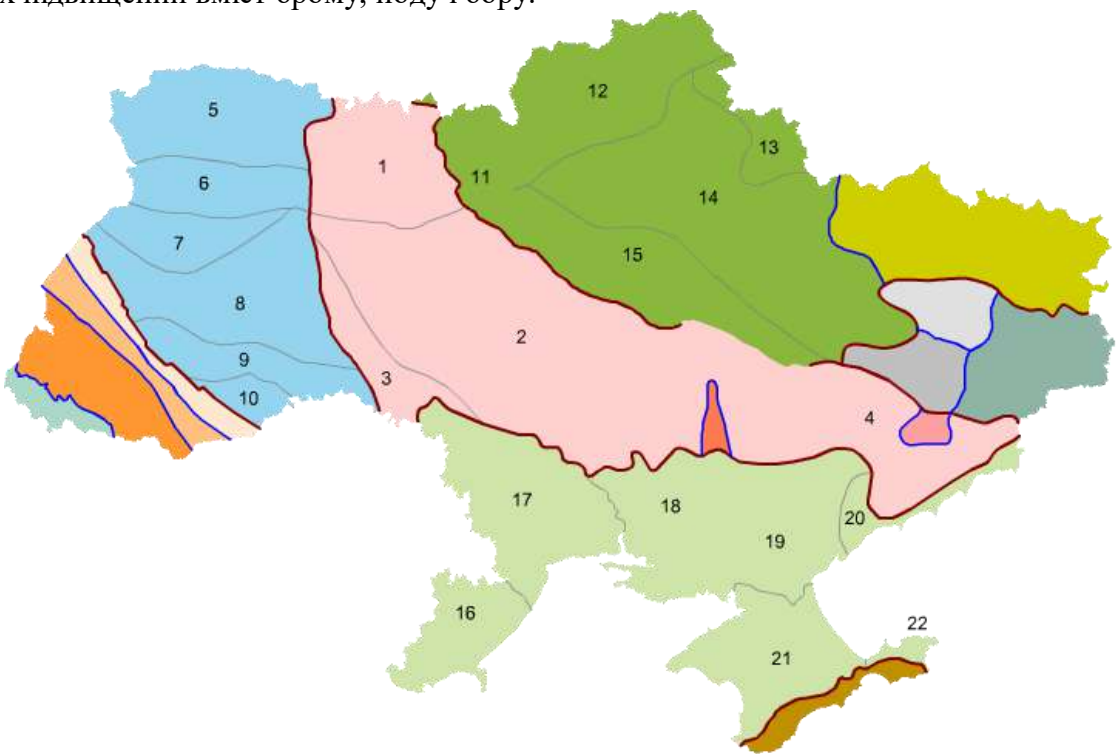


Рис. 6. Структурне гідрогеологічне районування України.

Руська плита

Область Волинсько-Подільського артезіанського басейну

5 Поліський район

6 Волинський район

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

ПЗ

7 Малополіський район

8 Подільський район

9 Придністровський район

10 Буковинський район

Для водопостачання використовуються води алювіальних відкладень заплавл. I і II надзаплавних терас долин Бугу і Дністра. Вода прісна, мінералізована $0,2 \div 0,6$ г/л, а у долині Бугу досягає 1 г/л. Дебіт колодязях невеликий в межах 0,008 л/с. В долині Дністра дебіт коливається межах від 1 до 11,45 л/с. Води в неогенових відкладеннях - неогенові відкладення, представлені сарматським, 28 гелветським ярусами, практично безводні. Водоносний горизонт верхнетортонських відкладеннях, що залягають на найбільш підвищених частинах вододілів, в межах Подільського плато, практично безводний. Водоносний комплекс в нижнетортонських відкладеннях має повсюдне розповсюдження.

Серед відкладень тортону найбільш обводнені вапняки, пісковики, піски опольської світи і гіпси тиранської світи. Води опольської світи розвинуті повсюдно. Вони приурочені до вапняків літотамнієвих. Порооди опольської світи мають велике водопроникання і високі колекторські властивості. Коефіцієнти фільтрації води, визначені за свердловинами, складають $3,7 \div 4,2$ м/доб. При відкачуваннях з бурових свердловин отримані дебїти від 0,5 до 2,8 л/с. Води, як правило, гідрокарбонатно-кальцієвого типу. Води опольської світи можуть бути придатними для експлуатації дрібними споживачами.

Водоносний горизонт в сенон-туронських відкладеннях розвинутий повсюдно: водовмісними породами є крейдоподібні вапняки, письмова крейда і мергелі. Колекторські властивості цих відкладень перш за все зв'язані з їх тріщинуватістю. Порооди сенон-туронського водоносного горизонту перекриваються водовмісними четвертинними і міоценовими відкладеннями, що обумовлює широкий зв'язок вод всіх горизонтів між собою. Глибина залягання водоносного горизонту змінюється в долинах рік до декількох десятків метрів на вододілах, частіше від 10 до 18 м. Води у більшості випадків напірні. Коефіцієнти фільтрації складають $8 \div 18$ м/доб.

Багатоводність верхнекрейдового горизонту мінлива: дебіт джерел у (більшості випадків не перевищує 1 л/с, але за окремими джерелами досягає 25 л/с (с. Жуків, с. Пропита). При відкачуваннях води з бурових свердловин отримані дебїти від 0,1 до 50 л/с; питомі дебїти за свердловинами не виходять за межі 5,4 л/с. Води слабо мінералізовані з величиною сухого залишку до 1 г/л. Тип вод - хлоридно-натрієвий, хлоридно-гідрокарбонатно-натрієвий. Для питного вживання вони, як правило, не придатні. Верхнекрейдовий водоносний горизонт є основним для промислового водопостачання.

Кліматичні умови

Клімат громади помірно-континентальний. Середньорічна температура повітря дорівнює $+7,0$ С. Днів зі значною кількістю опадів, які дають не менше 10 мм води, в середньому 12 на рік. В середньому на рік спостерігається 43 дні з туманом, 13 - з хуртовиною, середньорічна швидкість вітру дорівнює 4,0 метри за секунду. Протягом року переважають вітри західного і північно-західного напрямків, багато також випадків вітрів південно-східного та південного напрямків. Кліматичні умови в цілому сприятливі для розвитку сільського господарства. Випадає значна кількість опадів з максимумом у літній період, а сніговий покрив формує сприятливі умови для перезимівлі озимих культур, багаторічних трав, плодкових дерев. Внаслідок танення снігового покриву створюються значні запаси води у ґрунті. Теплові ресурси достатні для багатьох культур, тому що вегетаційний період триває понад 200 днів, а період з активними температурами (понад 10° С) — 150 — 160 днів. Більше 100 днів у році має середньодобову температуру понад 15° С (період інтенсивної вегетації).

Взам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ориг.	ПЗ					
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

Грунтовий покрив

Розміщення **грунтового покриву Волинської області** чітко підпорядковане певним географічним закономірностям. У межах Волинської височини, вкритої лесовидними суглинками, утворилися ґрунти, властиві для лісостепу: чорноземи типові, чорноземи опідзолені та сірі, лісостепові опідзолені ґрунти. У поліській частині області переважають азональні та гідроморфні ґрунти, пов'язані з її низинним рельєфом і поширенням піщаних та супіщаних відкладів (легкого механічного складу), які представлені дерново-підзолистими, дерновими, лучними і болотними ґрунтами та торфовищами. У місцях виходів на денну поверхню крейди та мергелів утворилися перегнійно-карбонатні ґрунти.

Грунтовий покрив території проєктування представлений чорноземами опідзоленими та сірими опідзоленими ґрунтами (рис. 8).

Дерново-слабопідзолисті піщані ґрунти поширені по всьому Волинському Поліссі, займають площу 289 тис. га, в тому числі 136 тис. га ріллі. Вони залягають на слабохвилястих вододільних просторах та борових терасах рік. Дуже часто в рельєфі виражені піщані горби і гряди, дюни та вали. Піски, на яких вони сформувались, переважно водно-льодовикового походження, часто пересортовані і перевідкладені вітром. Інколи материнською породою виступає моренний пісок, який містить багато валунів та гальки з Феноскандії. У понижених елементах рельєфу великий вплив на ґрунтоутворчі процеси мають неглибоко залягаючі підстилаючі породи – суглинки та крейда.

Профіль ґрунтів не має чіткої диференціації на горизонти. Гумусовий горизонт неглибокий, не перевищує 15-18 см. У орних ґрунтах він поглиблений оранкою і може досягти 25-30 см. Колір його ясно-сірий, за складом пухкий, розсипчастий, безструктурний.

Елювіальний горизонт слабо виражений, трапляється у вигляді ясно-жовтого піску з блискучими плямами аморфного кремнезему. Ілювіальний горизонт теж виражений слабо. Він представлений жовтим піском, на якому виділяються червоно-бурі псевдофібри 1-3-сантиметрові звивисті прошарки більш важкого механічного складу, зцементовані вимитими з верхніх шарів колоїдами. Материнська порода починається на глибині 85-105 см і представлена однорідним піском. У глеюватих відмінах материнська порода оглеєна. Оглеєний пісок має сизувато-білий колір, вохристі плями і смуги, залізисто-марганцеві зерна та бобовини.

Механічний склад ґрунтів обумовлює його водно-повітряні властивості. Мала кількість глинистих фракцій (5-10%) не може створити хоч яку-небудь структуру, що зумовлює велику водопровідність та малу зологомісткість. Верхні шари ґрунту містять мало вологи, яка навіть при кількадечних носухах швидко випаровується, що призводить до в'янення рослин. Особливо згубно діє на такі ґрунти осушення прилягаючих заболочених та перезвожжених земель, що понижує рівень ґрунтових вод, якими живляться рослини. Більш сприятливий водний режим мають ґрунти, підстелені на незначній глибині верствами суглинків або крейдою.

Дерново-слабопідзолисті піщані ґрунти є найбільш бідними в області. Вони містять 0,6-1,3% гумусу, слабо забезпечені рухомими формами поживних речовин (азоту – 1,1-6,5, фосфору – 0,4-5,5, калію – 0,3-4,5 мг на 100 г ґрунту). Реакція ґрунтового розчину середньокисла (рН дорівнює 4,7-5,4). Сума ввібраних основ становить 1,0-2,6 мг-екв на 100 г ґрунту, ступінь насичення основами становить 22,1-38,5%. Гідролітична кислотність їх невисока (1,5-3,3 мг-екв на 100 г ґрунту), то пов'язано з дуже малою місткістю вбирання (табл. 1).

Для поліпшення фізичних властивостей та підвищення родючості цих ґрунтів потрібно збільшувати вміст глинистих фракцій шляхом внесення торфово-земляних компостів та з допомогою кольматажу. Внесення відповідних доз добрив, особливо органічних, вапнування

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

ПЗ

та застосування зелених добрив дозволяє одержувати високі врожаї жита, картоплі, гречки, серадели та інших культур.

Таблиця 1. Фізико-хімічні властивості орного шару дерново-підзолистих ґрунтів

Ґрунти	Глибина зразка, см	рН	Гідролітична кислотність	Сума увібраних основ	Ступінь насичення основами, %	Гумус, %
			мг-екв на 100 г ґрунту			
Дерново-слабопідзолистий піщаний	0-20	4,9	2,1	1,1	29,2	1,1
Дерново-слабопідзолистий глинисто-піщаний	0-20	5,3	2,0	1,1	33,8	1,0
Дерново-слабопідзолистий глинисто-піщаний глеуватий	0-20	5,1	2,0	2,5	38,5	1,3
Дерново-слабопідзолистий супіщаний	0-20	5,3	2,1	3,6	43,2	1,5
Дерново-середньопідзолистий глеуватий супіщаний	0-20	5,5	2,0	3,9	6,5	1,36
Дерново-сильнопідзолистий супіщаний	0-20	4,4-5,1	2,0-3,4	3,9-7,0	—	1,1-1,2
Дерново-слабопідзолистий глейовий супіщаний	0-20		1,2	2,4	47,2	1,4

Дернові ґрунти поширені лише в поліській частині області, часто в комплексі з дерново-підзолистими, лучними та болотними ґрунтами. Залягають вони на обширних зниженнях по периферії боліт, у заплавах річок, на борових терасах, зандрових рівнинах. Дерновий процес ґрунтоутворення відбувається в гідроморфних умовах під трав'янистою та чагарниковою рослинністю. Загальна площа їх на землях колгоспів та радгоспів – 180 тис. га.

Цим ґрунтам властивий профіль чорноземного типу, розчленований на гумусовий та перехідний горизонти і материнську породу. В породі, а іноді і в перехідному горизонті вони оглеєні. Глибина гумусованого горизонту досягає 15-30 см, перехідного – 10-20 см. Загальною рисою всіх дернових ґрунтів є їх безструктурність, навіть у суглинистих відмінах вони слабоструктурні. Вміст гумусу становить 0,7-3,0%, лише в глейових відмінах може

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №	Зм.			Дата	ПЗ
			Кільк	Арк.	№док.		

досягати 5,0%. Реакція ґрунтового розчину середньо- і слабокисла (рН 4,9-6,4), невисокий процент насичення основами (24-68%), вбирний комплекс слабо насичений основами (2,1-5,5 мг-екв на 100 г ґрунту). Дернові ґрунти бідні на поживні речовини.

Лише незначна частина дернових ґрунтів використовується як орні землі, основна площа – як кормові угіддя, зайняті рідколіссям та чагарниками, тобто є малопродуктивними угіддями. Для поліпшення їх потрібно регулювати водний режим, вапнувати, вносити високі дози органічних та мінеральних добрив.

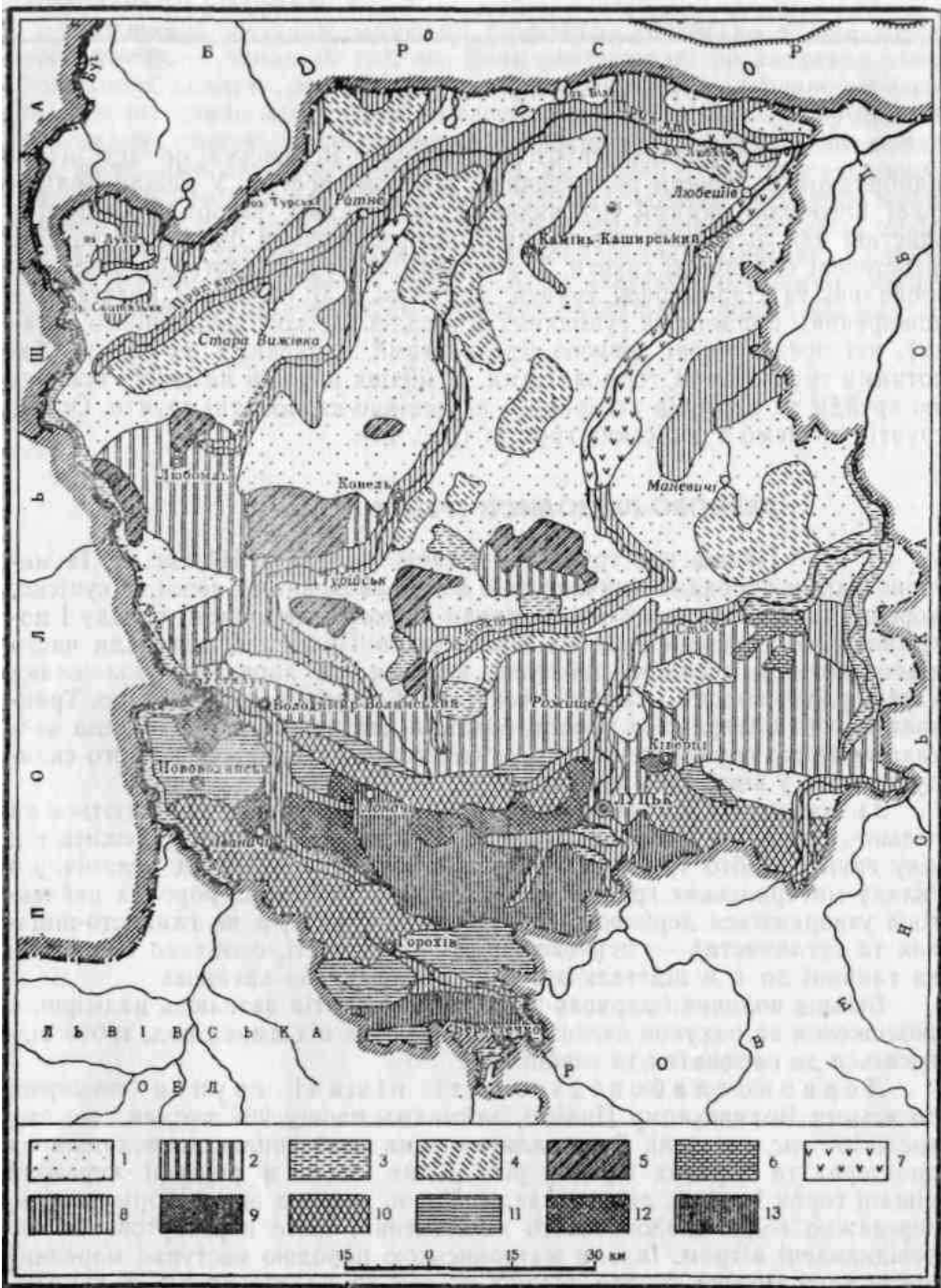


Рис. 7. Схематична карта ґрунтів Волинської області

1 – дерново-слабопідзолисті супіщані; 2 – дерново-середньопідзолисті та дерново-сильнопідзолисті; 3 – лучні; 4 – дернові; 5 – перегнійно-карбонатні (дерново-карбонатні); 6 – лучно-болотні; 7 – болотні (мулувато-болотні); 8 – торфовища; 9 – ясно-сірі опідзолені; 10 – сірі опідзолені; 11 – темно-сірі опідзолені; 12 – чорноземи опідзолені; 13 – чорноземи типові.

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

Дерново-слабопідзолисті ґрунти поширені у північно-західній частині Полісся. Утворюються на давньоалювіальних і флювіогляціальних глинисто-піщаних, рідше супіщаних відкладах. Переважно – глинисто-піщаної (3 – 4% мулу, дещо вищий, ніж у пісках), іноді – супіщаної і навіть легкосуглинкової різновидності.

Дерново-підзолисті ґрунти — це ґрунти, які сформувались під мішаними та сосновими лісами в умовах промивного типу водного режиму (коефіцієнт зволоження понад одиницю) на водно-льодовикових, алювіальних та моренних відкладах, які часто підстилаються моренами, кристалічними чи мергельними породами. Поширені на півночі й у північно-західній частині України, на Поліссі.

Перегнійно-карбонатні (дерново-карбонатні) ґрунти є найбільш типовими для південної частини Волинського Полісся. Вони займають 41,5 тис. га на землях колгоспів і радгоспів і сформувались у тих місцях, де крейдові породи виходять на денну поверхню, утворюючи горбисті, рідше плоскі вододільні поверхні або пологі схили горбів та гряд. У окремих місцях на крейді залягали неглибокі прошарки пісків або супісків, що призвело до утворення ґрунтів більш легкого механічного складу. При утворенні ґрунтів у самій крейді виникли суглинисті відміни.

Перегнійно-карбонатні ґрунти мають профіль чорноземного типу, тому їх часто називають чорноземами на твердих карбонатних породах. У них виділяється гумусовий карбонатний горизонт різної глибини. На більш крутих схилах він має глибину до 20 см, на пологих – 20-40 см, на рівних ділянках – більше 40 см. За цими показниками перегнійно-карбонатні ґрунти поділяються на неглибокі, середньоглибокі та глибокі.

Перехідний горизонт має різну глибину (10-40 см). Він складається з гумусової маси, перемішаної з елювієм-делювієм крейди. Материнська порода являє собою корінну крейду або мергель.

Гумусовий горизонт містить 1,7-5,3% перегною. Він має міцну зернисту структуру у суглинистих відмін, добрі водно-повітряні властивості. Тріщинуватість материнських порід сприяє швидкому просочуванню дощових вод за межі ґрунтового профілю, що в посушливі роки викликає нестачу води в цих ґрунтах, робить їх сухими. Місцева назва їх «громиші».

По всьому профілю ці ґрунти мають лужну реакцію (рН 7,2-7,8). Порівняно добре вони забезпечені рухомими формами поживних речовин. Лише фосфор є у важкодоступній для рослин формі, що пов'язана з великим вмістом в них карбонатів. Перегнійно-карбонатні ґрунти потребують органічних та фізіологічно кислих мінеральних добрив, вчасного обробітку та затримування і нагромадження вологи, відзначаються високою природною родючістю; на Поліссі їх називають «пшеничними землями». Вони придатні для вирощування пшениці, цукрових буряків, кукурудзи, ячменю, сіяних бобових трав.

Фізико-хімічні властивості орного шару дерново-підзолистих ґрунтів наведені у таблиці 2.

Таблиця 2

Ґрунти	Глибина зразка, см	рН	Гідролітична кислотність	Сума увібраних основ	Ступінь насичення основами, %	Гумус, %
			мг-екв на 100 г ґрунту			
Дерново-слабопідзолистий піщаний	0-20	4,9	2,1	1,1	29,2	1,1
Дерново-слабопідзолистий	0-20	5,3	2,0	1,1	33,8	1,0

Взам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ориг.	Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Грунти	Глибина зразка, см	рН	Гідролітична кислотність	Сума увібраних основ	Ступінь насичення основами, %	Гумус, %
			мг-екв на 100 г ґрунту			
глинисто-піщаний						
Дерново-слабопідзолистий глинисто-піщаний глеюватий	0-20	5,1	2,0	2,5	38,5	1,3
Дерново-слабопідзолистий супіщаний	0-20	5,3	2,1	3,6	43,2	1,5
Дерново-середньопідзолистий глеюватий супіщаний	0-20	5,5	2,0	3,9	6,5	1,36
Дерново-сильнопідзолистий супіщаний	0-20	4,4-5,1	2,0-3,4	3,9-7,0	—	1,1-1.2
Дерново-слабопідзолистий глейовий супіщаний	0-20		1,2	2,4	47,2	1,4

Дернові ґрунти поширені лише в поліській частині області, часто в комплексі з дерново-підзолистими, лучними та болотними ґрунтами. Залягають вони на обширних зниженнях по периферії боліт, у заплавах річок, на борових терасах, зандрових рівнинах. Дерновий процес ґрунтоутворення відбувається в гідроморфних умовах під трав'янистою та чагарниковою рослинністю. Загальна площа їх на землях колгоспів та радгоспів – 180 тис. га.

Цим ґрунтам властивий профіль чорноземного типу, розчленований на гумусовий та перехідний горизонти і материнську породу. В породі, а іноді і в перехідному горизонті вони оглеєні. Глибина гумусованого горизонту досягає 15-30 см, перехідного – 10-20 см. Загальною рисою всіх дернових ґрунтів є їх безструктурність, навіть у суглинистих відмінах вони слабоструктурні. Вміст гумусу становить 0,7-3,0%, лише в глейових відмінах може досягати 5,0%. Реакція ґрунтового розчину середньо- і слабокисла (рН 4,9-6,4), невисокий процент насичення основами (24-68%), вбирний комплекс слабо насичений основами (2,1-5,5 мг-екв на 100 г ґрунту). Дернові ґрунти бідні на поживні речовини.

Фізико-хімічні властивості лучних та дернових ґрунтів наведені у таблиці 3.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата
ПЗ								

Таблиця 3

Грунти	Глибина зразка, см	рН	Гідролітична кислотність	Сума увібраних основ	Ступінь насичення основами, %	Гумус, %
			мг-екв на 100 г ґрунту			
Лучний легкосуглинистий	0-20	6,1	2,0	10,4-40,0	30-96	5,7
Лучний карбонатний	0-20	7,3	–	10,7-38,5	–	6,0
Дерновий неглибокий піщаний	0-20	5,2	–	3,5	58	0,7-2,2
Дерновий глинисто-піщаний	0-20	4,9	2,2	5,5	53	2,0
Дерновий глейовий супіщаний	0-20	5,5	1,5	5,5	24,2-67,7	3,0
Дерновий неглибокий глейовий суглинистий	0-20	6,3	1,1	–	–	5,0

Лише незначна частина дернових ґрунтів використовується як орні землі, основна площа – як кормові угіддя, зайняті рідколіссям та чагарниками, тобто є малопродуктивними угіддями. Для поліпшення їх потрібно регулювати водний режим, вапнувати, вносити високі дози органічних та мінеральних добрив.

Електромагнітний фон

Технічні рішення з електропостачання споживачів визначається окремим проєктом відповідно до технічних умов ПАТ «Волиньобленерго» з подальшим отриманням техумов в Камінь-Каширська філія ПАТ «Волиньобленерго».

Акустичний режим

Основними джерелами шумового забруднення може виступати рухомий автотранспорт.

Решта джерел шумового забруднення, такі як невеликі підприємства та інші, мають локальний вплив, що, як правило, не виходить за межі охоронної та санітарно-захисної зон об'єктів.

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

ПЗ

Забруднені ґрунти є вторинним джерелом забруднення підземних та поверхневих вод через незадовільний стан покриття вулиць, недостатню кількість зелених насаджень.

На території планується регулярна санітарна очистка. Всі побутові відходи вивозитимуться згідно укладених угод.

Забезпечення проєктованих будівель та споруд інженерними мережами здійснюватиметься згідно з технічними висновками, погодженням служб та технічними умовами.

Атмосферне повітря

На території громади дозволами на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами охоплено декілька суб'єктів господарювання. Здебільшого це автозаправні станції, котельні та паливні, які здійснюють теплопостачання будівель.

Найбільший відсоток викидів забруднюючих речовин припадає на викиди від автотранспорту.

Спостереження за атмосферним повітрям здійснює: Волинський обласний центр з гідрометеорології на посту спостереження М Світязь (с.Світязь).

За даними спостережень рівень забруднення становив по діоксиду сірки 0,01 ГДК с.д. (гранично допустимих концентрацій), діоксиду азоту 0,25 ГДК с.д. В даному пункті спостереження випадків перевищення ГДК с.д. по діоксиду азоту та діоксиду сірки не спостерігалось.

На М Світязь коливань середньорічних концентрацій за п'ятирічний термін по діоксиду азоту не спостерігалось, а по діоксиду сірки спостерігається зниження концентрацій.

Основними проблемами, що впливають на рівень забруднення атмосферного повітря є:

- експлуатація та використання застарілого енергетичного та паливного технологічного обладнання, яке в основному вже вичерпало свій ресурс роботи;
- використання застарілих пило- та газуловлюючих механізмів;
- відсутність коштів на придбання нового сучасного технологічного обладнання на підприємствах;
- експлуатація застарілого паливного обладнання на котельнях та інших об'єкта і спорудах;
- викиди забруднюючих речовин від експлуатації транспорту;
- відсутність на території станцій технічного обслуговування автомобілів, обладнаних приладами контролю за вмістом забруднювальних речовин у відпрацьованих газах автотранспорту.

Водні ресурси

Волинська область багата на поверхневі води: ріки, озера, ставки. Гідрографічна сітка області представлена річками двох великих басейнів: р. Прип'ять і р. Західний Буг. Ріки області переважно належать до басейну р. Прип'ять. Річка Прип'ять з притоками Турія, Стохід і Стир є найбільшою річкою області. Вздовж західної межі області протікає р. Західний Буг з притокою Лугою. Вони протікають територією області в основному з півдня на північ, мають повільну течію через незначне зниження рельєфу в північному напрямку. Більшість річок Волині через невеликі глибини є несуднохідними. За даними Регіонального офісу водних ресурсів у Волинській області у 2019 році на території області нараховувалося 137 річок довжиною 3447,7 км. Серед західних областей України Волинська область має найбільшу кількість озер (267 шт.). Найбільші і наймальовничіші озера області – Світязь, Пулемецьке, Турське, Люцимир, Перемут, Оріхове, Волянське, Біле, Любязь.

Загальні запаси водних ресурсів Волинської області формуються здебільшого за рахунок місцевого й транзитного річкового стоків. Загалом, аналіз водного балансу

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

ПЗ

Дані про наявність об'єктів природно-заповідного фонду та узагальнена характеристика флори та фауни

Природно-заповідний фонд в межах території проєктування відсутній.

З метою забезпечення цілісності системи, необхідно об'єднати ділянки природних ландшафтів у межах області, що підлягають особливій охороні, та території та об'єкти природно-заповідного фонду, курортні і лікувально-оздоровчі, рекреаційні, водозахисні, полезахисні території в єдину територіальну систему - екологічну мережу, в основі якої є території та об'єкти природно-заповідного фонду.

Природно-заповідний фонд поблизу території проєктування представлено наступними об'єктами (рис. 8) :

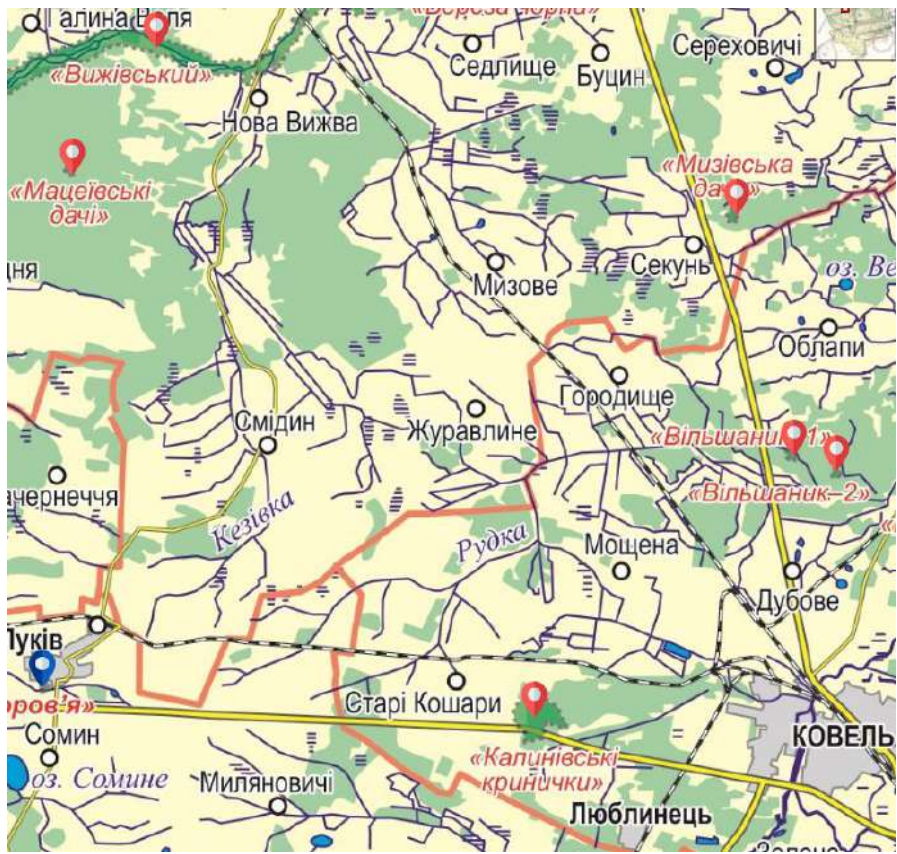


Рис. 8. Природно-заповідний фонд поблизу території проєктування. (Джерело: <http://eco.voladm.gov.ua/category/all/locality=3>).

Мизівська дача (близько 4,3 км. від території проєктування) – ботанічний заказник місцевого значення. Об'єкт розташований на території Старовижівського району Волинської області, ДП «Старовижівське ЛГ», Старовижівське лісництво. квартал 46, виділи 2, 9, 10. Площа — 14 га, статус отриманий у 1991 році.

Охороняється ділянка дубово-соснового лісу віком до 70 років, де у трав'яному покриві зростають череда трироздільна (*Bidens tripartita*), чистотіл звичайний (*Chelidonium majus*), грицики звичайні (*Capsella bursa-pastoris*), чорниця (*Vaccinium myrtillus*) та велика популяція конвалії звичайної (*Convallaria majalis*).

Мацеївські дачі (близько 5,3 км. від території проєктування) – ботанічна пам'ятка природи місцевого значення. Об'єкт розташований на території Старовижівського району Волинської області, ДП «Старовижівське ЛГ», Сьомаківське лісництво кв. 20, вид. 2.

Площа — 4,3 га, статус отриманий у 1991 році.

Охороняється насіннева ділянка сосни звичайної (*Pinus sylvestris*) з домішкою дуба звичайного (*Quercus robur*), віком понад 100 років, де у підліску зростають ліщина звичайна (*Corylus avellana*), горобина звичайна (*Sorbus aucuparia*), а у трав'яному покриві -

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

ПЗ

конвалія звичайна (*Convallaria majalis*), перестріч лісовий (*Melampyrum salvaticum*), чистотіл звичайний (*Chelidonium majus*), звіробій звичайний (*Hypericum perforatum*) тощо.

Гідрологічний заказник «Вижівський» (близько 9,3 км. від території проєктування) – гідрологічний заказник місцевого значення в Україні. Об'єкт розташований на території Старовижівського району Волинської області. Площа — 1 645 га, статус отриманий у 1994 році.

Охороняється заплава р. Виживка. Тут зростають злаки: тимофіївка лучна, китник лучний, тонконіг лучний, грястиця збірна, костриця лучна; бобові: конюшина лучна та повзуча, вика мишачий горошок, чина лучна; різнотрав'я: жовтеці повзучий, золотистий та їдкий, деревій звичайний, королиця звичайна, волошка лучна, козельці лучні, стокротки багаторічні, журавець лучний, підмаренник справжній і чіпкий, коронарія зозуляча, смілка клейка, щавель кінський, гірчак зміїний, валер'яна лікарська, плакун верболистий.

Також трапляються осоки гостра, дерниста, носата, побережна, чорна та чагарники: верба біла, крушина ламка, калина звичайна, вільха чорна. У заказнику гніздяться водоплавні і навколоводні птахи: крижень, чирянка велика, погонич малий, курочка водяна, баранці звичайний і великий, кулик-сорока, коловодники звичайний і болотяний, побережник білохвостий та інші види.

Потенційні об'єкти Смарагдової мережі на території детального планування відсутні. Найближчі об'єкти Смарагдової мережі:

Stokhid-Nobel UA0000168 (орієнтовно 29 км. від території проєктування)

Пріп'ять-Стохід — регіональний ландшафтний парк в Україні. Розташований у Зарічненському районі Рівненської області.

Площа 21600 га. Створений рішенням Рівненської облради № 33 від 28.02.1995 року. В межах парку розташовані 10 населених пунктів: села Дідівка, Котира, Нобель, Ніговище, Омит, Гориничі, Сенчиці, Прикладники, Дубчиці, Комори.

На території парку трапляються рослини, занесені до Червоної книги України: зозуліні черевички звичайні, росичка середня, щитолісник звичайний, баранець звичайний, плаун колючий, вовчі ягоди пахучі, горіх водяний плаваючий. Тваринний світ парку орієнтовно оцінюється понад 500 видами, в тому числі 219 видів хребетних (з них риб — 19, земноводних — 9, плазунів — 5, птахів — 160, ссавців — 26).

Prybuzhzhia UA0000251 (орієнтовно 33 км. від території проєктування)

Shatskyi UA0000025 (орієнтовно 34 км. від території проєктування)

Liubokhynskyi UA0000243 (орієнтовно 20.9 км. від території проєктування)

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

Проектом детального планування пропонується відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2000 га під 01.13 «Для іншого сільськогосподарського призначення» з метою будівництва та обслуговування нежитлових господарських та складських будівель і споруд в с. Лісняки Ковельського району Волинської області.

Планувальна структура (рис.9) в межах детального планування представлена наступним чином:

- Зерносклад (існ.);
- Бункер для зерна (існ.);
- Зерносушка (існ.);
- Котельня (існ.);
- Зерносклад (проект.);
- Складські приміщення з холодильними камерами для зберігання с/г продукції №1 (проект.);

Взам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ориг.	Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

- Складські приміщення з холодильними камерами для зберігання с/г продукції №2 (проект.);
- Приміщення персоналу (проект.);
- Господарська будівля (проект.);
- Місця тимчасової стоянки легкових авто (проект.);
- Місця відстою великогабаритної техніки (проект.);
- Герметичні ємності поверхневого стоку (проект.);
- Мала очисна споруда (септик) (проект.);
- Шахтний колодязь (проект.);
- Майданчик встановлення дизельгенератора (проект.);
- Майданчик ТПВ (проект.);
- Пожежні резервуари (проект.).

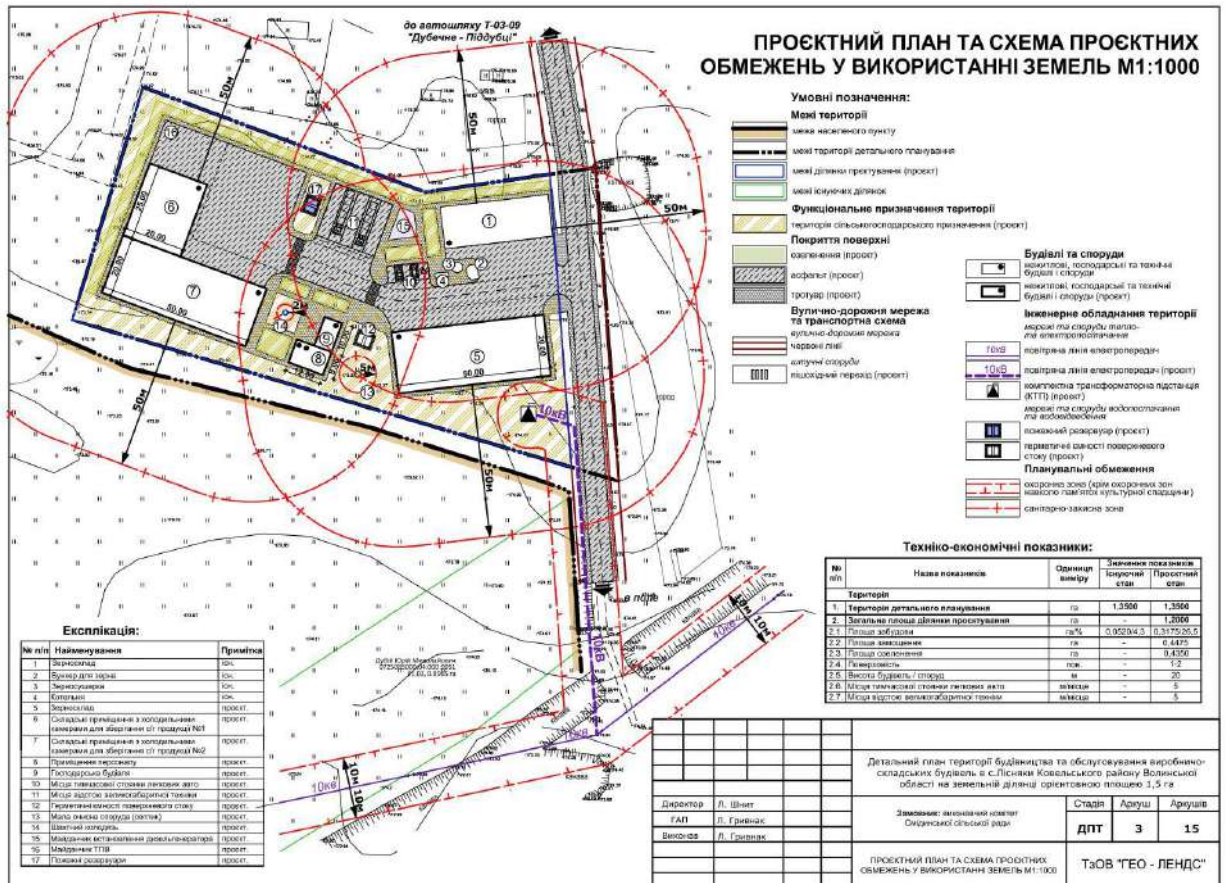


Рис.9. Фрагмент проектного плану та схема проектних обмежень у використанні земель

Характеристика планової діяльності

На основі комплексної оцінки території, даним детальним планом території прийнято рішення, щодо комплексного розвитку території проектування та відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2000 га під 01.13 «Для іншого сільськогосподарського призначення» з метою будівництва та обслуговування нежитлових господарських та складських будівель і споруд в с. Лісняки Ковельського району Волинської області.

Розподіл території за функціональним використанням базується на планувальних рішеннях, направлених на формування нового якісного архітектурно-планувального середовища, що сприятиме розвитку громади, підвищенню комфорту життєдіяльності.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

Проектні обмеження, які повинні бути встановлені в результаті реалізації проектних рішень детального плану території, наступні:

№	Код обмеження	Назва обмеження щодо використання земель та земельних ділянок	Розмір, М
1	01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	
		Кабельна лінія електропередач 0,4кВ	1*
		ЛЕП 10 кВ	10*
		Трансформаторна підстанція	10*
2	01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	
		Водопровід	5**
		Каналізація	3**
3	06.01.1	Території в червоних лініях	
		Вул. Проектна	15
4	03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	
		Зерносклад	50***
		Складські приміщення з холодильними камерами для зберігання с/г продукції №1	50***
		Складські приміщення з холодильними камерами для зберігання с/г продукції №2	50***

* Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (Постанова Кабінету Міністрів України №1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» від 27 грудня 2022 року).

** Охоронні зони навколо інженерних комунікацій наведені згідно ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій.

***До планувальних обмежень відноситься система визначених чи нормативних санітарно-захисних зон, санітарних розривів, охоронних зон, зон санітарної охорони від промислових, сільськогосподарських, комунальних, транспортних, курортних та інженерних об'єктів, що встановлені ДСП 173-96.

Обмеження які встановлюються детальним планом території, наступні:

№	Код обмеження	Назва обмеження щодо використання земель та земельних ділянок	Розмір, м
1	01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	
		ЛЕП 10 кВ	10*
2	03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	
		Зерносклад	50

* Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (Постанова Кабінету Міністрів України №1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» від 27 грудня 2022 року).

Території визначені проектом для містобудівного освоєння, слід використовувати за функціональним призначенням.

Житловий фонд та розселення

Розділ не розроблявся – в межах території детального планування розміщення житлової забудови не передбачається. Існуюча житлова забудова знаходиться на відстані не менше 50 м від пропонованої посадки складських будівель.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №	Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

Вулично-дорожня мережа, транспортне обслуговування, організація руху транспорту і пішоходів та велосипедних доріжок, розміщення гаражів і автостоянок

Забезпечення транспортної доступності до ДПТ можливо здійснювати з доріг та проїздів місцевого значення що зєднують територію детального планування з автодорогою Т 0309 (Дубечне — Стару Виживку — Луків — Турійськ — Рожище — Ківерці — Піддубці).

Загальна довжина — 151,3 км.

Забезпечити сполучення з територією детального планування можливо з вул. Проектна.

Проектом передбачено 4 м/місць паркування легкових автомобілів включно із місцем для людей з інвалідністю, 5 м/місць для паркування великогабаритної автомобільної техніки.

Інженерне забезпечення, розміщення інженерних мереж, споруд

Водопостачання

Системи водопостачання здійснювати згідно вимог ДБН В.2.5-64, ДБН В.2.5-74, ДБН В.2.5-75 та ДСП 173-96, ДСП 2.2.4-171-10.

При вирішенні питань водопостачання і каналізації у містобудівній документації для усіх груп водокористувачів слід виконувати:

- оцінку умов водопостачання та каналізації, як елементів комплексної оцінки розвитку населених пунктів та територій;
- визначення продуктивності систем на розрахункові етапи;
- розроблення принципів схем, узгоджених з планувальною структурою, функціональним зонуванням відповідної території.

Водопостачання передбачається від проєктованого шахтного колодезю.

Вода, що має подаватися у водопровідні мережі за хімічним і бактеріологічним складом повинна відповідати вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною».

Водовідведення

Системи водовідведення проєктувати у повній відповідності до норм чинного законодавства, у тому числі ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди» та ДСП 173-96 Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів.

В межах проєкту детального планування передбачено встановлення малої очисної споруди (септику типу BIOTAL) із прокладанням інженерних мереж (самопливної каналізаційної системи).

Дощова каналізація

Скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо), забороняється, відповідно до вимог ст. 70 Водного кодексу України.

Для відведення поверхневих стоків з території земельних ділянок, враховуючи рельєф місцевості, передбачається здійснювати комбінованою водовідвідною системою. Відведення атмосферних вод від будівель забезпечується виконанням вертикального планування та вимощення. На території детального планування передбачено герметичні ємності поверхневого стоку.

Пожежна безпека

Для забезпечення пожежної безпеки проєктованої забудови містобудівною документацією передбачається використання існуючого пожежного депо, яке обслуговує даний населений пункт. Згідно з вимогами ДБН А.3.1-5-2009 будівництво зовнішньої системи протипожежного водопроводу повинно бути передбачено на етапі підготовчих робіт будівництва об'єктів містобудування. На території детального планування передбачено встановлення пожежних резервуарів з водою.

Взам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ориг.	Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

Витрати води на зовнішнє пожежогашіння та кількість одночасних пожеж прийнята згідно ДБН В.2.5-74:2013 і складе 15 л/с на 1 пожежу. Розрахункова кількість одночасних пожеж – 1. Розрахунковий час гшіння пожежі – 3 години.

Протипожежне водопостачання при відсутності кільцевих мереж (початок забудови) може здійснюватися з річок і водойм. В цей же період проєктується збереження існуючих водозабірних споруд. Після закінчення будівництва централізованої системи водопостачання і водозабірних споруд, зовнішнє пожежогашіння здійснюватиметься від підземних пожежних гідрантів, встановлених на мережі кільцевого загально сільського водопроводу та з відкритих водойм с. Лісняки.

Електропостачання

Електропостачання передбачається з підключенням до існуючої мережі електропостачання потужністю 10 кВ повітряними лініями електропередачі. На території детального планування передбачено трансформаторну підстанцію.

Всі інші конкретні питання по електропостачанню вирішуватимуться на наступних етапах проєктування.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, сучасні світові тенденції та постійне зростання цін на енергоресурси, при проєктуванні та будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючи конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Інженерна підготовка та благоустрій

Проєктом необхідно врахувати основні вимоги щодо збереження існуючого ландшафту, збереження ґрунтів і деревних насаджень, відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів та мінімальні обсяги земельних робіт згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Проєктом необхідно врахувати вимоги: статті 48 Закону України «Про охорону земель», згідно якої при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом; недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проєктуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.;
- пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», згідно якого вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог:
 - збереження існуючого ландшафту;
 - збереження ґрунтів і деревних насаджень;
 - відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів;
 - мінімального обсягу земляних робіт.

Заходи з інженерної підготовки реалізовані з урахуванням інженерно-будівельної оцінки території, забезпечення захисту від несприятливих природних і антропогенних явищ та прогнозу зміни інженерно-геологічних та гідрологічних умов при різних видах техногенного навантаження.

При розробленні містобудівної документації передбачені заходи з інженерної підготовки території: загальні (вертикальне планування, організація відведення дощових і талих вод) та спеціальні (інженерний захист від затоплення паводковими водами, берегоукріплення і підтоплення підземними водами, освоєння заболочених територій, боротьба з яругами, зсувами, обвалами, карстом, просадністю, мулистими накопиченнями, захист від абразії, сільових потоків, хвостосховищами, золошлаковідвалами, полігонами різного призначення), які визначаються з урахуванням прогнозу змін інженерно-геологічних та гідрогеологічних

Взам. інв. №						
	Підпис і дата					
Інв. № ориг.						
	Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

умов, впливу сейсмічних явищ, характеру використання і планувальної організації території.

Заходи по вертикальному плануванню:

- підсіпка ґрунту в межах детального планування для організації проїздів;
- влаштування додаткового відведення поверхневих дощових стоків.

Робочий проєкт будівництва споруд буде розроблений, у відповідності до законодавства, після отримання прав на земельну ділянку на підставі, в тому числі, геологічних вишукувань.

Благоустрій території

Благоустрій території, щодо якої розробляється детальний план, складається з мощення проїздів та проходів, елементів ландшафтного декору та озеленення (формування трав'яного багаторічного покриття та багаторічних насаджень).

Тверді відходи накопичуються у спеціально встановлених на території контейнерах, вивезення яких здійснюється спеціалізованим автотранспортом.

Поводження з відходами

Поводження з відходами здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами», документів дозвільного характеру та укладених договорів із спеціалізованими організаціями у сфері поводження з відходами. В межах території детального планування передбачено місце для встановлення майданчику ТПВ.

ОСНОВНІ ПРОЄКТНІ ПОКАЗНИКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

ДОДАТОК Е ДБН Б.1.1-14:2021

Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Значення проєктних показників		
			Коротко-строковий період (до 5-ти років)	Середньо-строковий період (6 - 10 років)	Довгострокова перспектива (понад 10 років)
Територія					
Територія в межах детального планування	га/%		1,3500 /100		
Території для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	га/%		1,2000/100		
Площа забудови	га/%	0,0520 /4,3	0,3175 /26,5	-	-
Площа заощення	га	-	0,4475	-	-
Площа озеленення	га	-	0,4350	-	-
Інженерне обладнання					
Водопостачання		<i>Розраховується на подальший стадіях проєктування</i>			
Місця паркування автомобілів					
Легкові автомобілі	м/місць	-	5	-	-
Великогабаритні автомобілі	м/місць	-	5	-	-

Примітка: величини площ наведені попередньо і уточнюються при розробці проєкту відведення земельної ділянки та робочого проєкту будівництва об'єкту.

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

Оцінка ймовірного впливу проєкту ДДП на складові довкілля була здійснена відповідно до контрольного переліку (табл. 4.1)

Табл. 4.1 – Ймовірний екологічний вплив на складові довкілля

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Повітря					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?	+			Використання ефективних систем очищення повітря, захист від пилу та неприємного запаху
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?	+			
3.	Погіршення якості атмосферного повітря?		+		
4.	Появу джерел неприємних запахів?			+	
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			+	Проєктом передбачено шахтний колодязь та ємності збору поверхневих стоків
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але необмежуючись ними)?		+		
8.	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
9.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населення?			+	Проєктом передбачено встановлення малої очисної споруди (септику)
10.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			+	
11.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

ПЗ

12.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?				+	
13.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?				+	
14.	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод?				+	
15.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чистидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?				+	
16.	Забруднення підземних водоносних горизонтів?				+	

Відходи

17.	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?	+				
18.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів III-V класу небезпеки?			+		
19.	Збільшення кількості Відходів I-II класу небезпеки?				+	
20.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?				+	
21.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?				+	

Земельні ресурси

22.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	+				Використання переміщеного під час будівництва ґрунту для озеленення та благоустрою
23.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?				+	
24.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?	+				

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

25.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?				+	
26.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?				+	
27.	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?				+	

Біорізноманіття та рекреація

28.	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?				+	При дотриманні усіх норм та обмежень, дотриманні вимог Закону України Про охорону навколишнього природного середовища, планована діяльність не матиме негативного впливу на об'єкти ПЗФ
29.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?				+	
30.	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?				+	
31.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?				+	
32.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?				+	
33.	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?				+	
34.	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, руйнування пам'ятників природи тощо)?				+	

Населення та інфраструктура

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №							ПЗ
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	

35.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?				+	
36.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?				+	
37.	Вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			+		Передбачено влаштування нових під'їзних та приведення до нормативних показників існуючих доріг
38.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+		
39.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?			+		Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України
40.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?				+	

Екологічне управління та моніторинг

41.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?				+	
42.	Погіршення екологічного моніторингу?			+		Основним чином під час експлуатації проєктованого об'єкту та при збільшенні кількості викидів від транспорту та стаціонарних джерел у зимовий період
43.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?				+	
44.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?				+	
Інше						
45.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?				+	Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

46.	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	
47.	Збільшення споживання обсягів палива або енергії?	+			
48.	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
49.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
50.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект?			+	

Висновки відповідно до оцінки ймовірного екологічного впливу за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення водного, повітряного, ґрунтового середовищ, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності наведено у табл. 4.2.

Табл. 4.2.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу

Сфери охорони довкілля	Можливі наслідки виконання ДДП
Атмосферне повітря	<p>При будівництві та обслуговуванні об'єктів вплив на повітряне середовище буде зумовлюватись збільшенням викидів забруднювальних речовин від роботи двигунів транспортних засобів, зварювальних робіт, викидами пилу. Дані речовини будуть утворюватися в незначних кількостях, без перевищень норм ГДК.</p> <p>При експлуатації транспорту можливе утворення викидів в повітря: оксиди вуглецю, оксиди азоту, вуглеводні та інші. Перевищення значень ГДК у атмосферному повітрі не очікується.</p> <p>При експлуатації об'єктів в опалювальний період може виділятися діоксид вуглецю, обсяги викидів залежатимуть від потужностей та типу опалення.</p>
Водне середовище	<p>Проектом передбачається підключити проєктовані об'єкти до проєктованого шахтного колодязю.</p> <p>Також проєктом передбачено влаштування септику. Всі ємкісні споруди виконані герметично, що виключає можливість попадання забруднених стічних вод у підземні водоносні горизонти. Таким чином можна зробити висновок про те, що стічні та побутові стоки не впливатимуть негативно на оточуюче водне середовище.</p> <p>Незначний ризик забруднення підземних вод внаслідок випадкового проливу пального та мастила.</p> <p>Будівельні роботи можуть бути джерелом забруднення поверхневих і підземних вод внаслідок випадкового викиду забруднювальних речовин,</p>

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Спосіб транспортування будівельних матеріалів, конструкцій, обладнання до місця планової діяльності визначатиметься згідно проекту організації будівництва на наступних етапах проектування.

Проектом не передбачено встановлення на об'єктах обладнання, яке б могло являтися джерелами іонізуючих випромінювання. Додаткового світлового та теплового забруднення від провадження будівництва не передбачаються.

Вплив на рослинний покрив можливий внаслідок механічних порушень території в зоні проведення будівельних робіт, порушень ґрунтового покриву, а також витоптування рослинного покриву на прилеглих до проєктованих будівель та споруд територіях.

При проектуванні об'єктів та споруд рекомендовано зберігати зелені насадження, що знаходяться у задовільному та доброму стані з метою формування озелених територій.

У проєкті організації будівництва на наступних стадіях проектування необхідно визначити місце складування ґрунту, з метою подальшого використання для благоустрою та озеленення.

Відомостей щодо наявних видимих чи невидимих об'єктів культурної спадщини на території що розглядається від Замовника проєктних робіт у складі вихідних даних не надходило. У разі виявлення нової пам'ятки, діяти згідно чинного законодавства.

Проектом потрібно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування.

Очікується незначне навантаження на інженерно-транспортну та соціальну інфраструктуру. Проектом передбачено проектування нових під'їзних шляхів, приведення до нормативних показників існуючих доріг.

Об'єкт в межах ДПТ буде забезпечено водопостачанням та водовідведенням, електропостачанням.

Інженерне забезпечення передбачається від проєктованих локальних мереж згідно технічних умов, що видаються відповідними службами.

Технічні питання будівництва об'єкту для тимчасового зберігання твердих побутових відходів буде визначено на наступних етапах проектування.

В зоні ділянки проектування території з природоохоронним статусом відсутні. Зважаючи на географічне положення ділянок та вплив від об'єкта проектування на довкілля, транскордонні наслідки реалізації планової діяльності для довкілля транскордонних територій, у тому числі здоров'я населення, не очікуються.

Негативного впливу на умови життєдіяльності місцевого населення та його здоров'я не передбачається.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Зобов'язання в сфері охорони довкілля та здоров'я населення на різних рівнях міжнародний рівень:

- Запобігання Змінам Клімату: Держави зобов'язуються виконувати зобов'язання зменшення викидів парникових газів та сприяння розвитку відновлювальних джерел енергії в рамках міжнародних угод, таких як Паризька угода та Кіотський протокол.

- Збереження Біорізноманіття: Розробка та виконання планів щодо збереження природних екосистем, включаючи утримання та відновлення різноманіття рослинного та тваринного світу.

- Міжнародні Стандарти Викидів: Підтримка та виконання міжнародних стандартів щодо викидів шкідливих речовин в атмосферу та водойми.

Державний Рівень:

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №	ПЗ					
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Потенційні об'єкти Смарагдової мережі на території детального планування відсутні, найближчий об'єкт – Liubokhynskiy UA0000243 (орієнтовно 20,9 км. від території проєктування) та Stokhid-Nobel UA0000168 (орієнтовно 29 км. від території проєктування).

При дотриманні норм будівництва та експлуатації передбачених проєктом об'єктів, вплив на об'єкти смарагдової мережі - відсутній.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проєкту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації продуктами згорання природного газу) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегеневих захворювань серед населення).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально - економічні умови. Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Виконання детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає. В результаті реалізації проєкту для повітряного, геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни не передбачається значного негативного впливу.

Детальну оцінку кумулятивного впливу можна буде здійснити на подальших етапах проєктування на основі моніторингових даних, отриманих вже під час експлуатації проєктованих об'єктів.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремого компоненту. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумачії, тобто дія їх додається.

Короткострокові наслідки будуть проявлятися внаслідок будівництва проєктованих будівель та споруд і полягатимуть в накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря будівельними роботами. Під час будівництва основним впливом на атмосферу є її запилення та забруднення викидами транспорту. Проте їх кількість і короткочасність впливу не здатні змінити мікроклімат проєктованої території. Вплив викидів на довкілля від транспорту, будівельних машин, зварювальних апаратів та іншої техніки має тимчасовий характер тільки в період ведення будівельно-монтажних робіт.

Середньострокові та довгострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) можуть проявлятися у разі зміни клімату, мікроклімату, зміни в екосистемах внаслідок потрапляння забруднюючих речовин в атмосферне повітря, ґрунти і водні об'єкти. Оскільки, в процесі будівництва та експлуатації об'єктів планованої діяльності не передбачається значних виділень інертних газів, теплоти, вологи тощо, а каналізування передбачається з підключення до проєктованих

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата
							ПЗ	

станції глибокого біологічного очищення господарсько-побутових стічних вод індивідуальних господарств та схожих до них за складом виробничих стічних вод, які розташовуються на проєктованій земельній ділянці, що виключає можливість попадання забруднених стічних вод у підземні водоносні горизонти, впливів на мікроклімат та клімат не очікується.

Тимчасові наслідки – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на компоненти навколишнього середовища матиме короточасний та локальний характер (викиди при роботі вантажного транспорту та спецтехніки, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт; утворення твердих побутових відходів, будівельних відходів; порушення, переміщення ґрунту, можливе забруднення ґрунту нафтопродуктами).

Постійні наслідки – викиди в атмосферне повітря забруднювальних речовин від стаціонарних джерел внаслідок функціонування проєктованих будівель, споруд, а також викиди від пересувних джерел (діоксид вуглецю, оксид вуглецю, оксиди сірки, азоту, сажа, вуглеводні, у тому числі бензопірен), утворення стічних вод, твердих побутових відходів.

В результаті реалізації проєкту значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

Таким чином, можна зробити висновок, що рівень захворюваності населення хворобами, які можуть мати відношення до забруднення атмосферного повітря, є наближеним до мінімального.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному детальному плані території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, районними цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії тощо.

Заходи щодо охорони атмосферного повітря:

- контроль за точним дотриманням технології провадження робіт;
- виключення роботи машин та механізмів на холостому ході;
- використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що мають відповідні сертифікати щодо викидів шкідливих газів;
- дотримання технологічного регламенту, вимог пожежної безпеки;
- підтримка повної технічної готовності обладнання;
- збереження обладнання в справному експлуатаційному стані;
- збереження території та під'їзних шляхів у необхідному експлуатаційному стані;
- влаштування тимчасових внутрішньо майданчикових доріг, по можливості, використовуючи існуючі дороги для зменшення утворення пилу.
- застосовування новітніх технологій, які дозволяють зменшити викиди забруднювальних речовин;
- моніторинг стану атмосферного повітря на території населеного пункту.

Взам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ориг.	Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Заходи щодо охорони водного середовища:

- влаштування будівельного майданчику з твердим покриттям та оснащення робочих місць інвентарними контейнерами для збирання побутових та будівельних відходів;
- не допускати потрапляння забруднених речовин у ґрунти, зливання в спеціально відведені та обладнані місця;
- передбачити очищення дощових вод;
- налагодження сучасної системи дощового каналізування;
- влаштування систем водопостачання та каналізування;
- прокладка зовнішніх та внутрішніх комунікацій з урахуванням запобігання можливості витоку води з них у ґрунт і забезпеченням контролю комунікацій, їх ремонту, скидання аварійних вод;
- влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених поверхневих вод у ґрунт;
- недопускання потрапляння недостатньо очищених стічних вод у водні об'єкти.

Заходи для забезпечення нормативного стану земельних ресурсів:

- обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва;
- складування рослинного ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використанням його при рекультивації, відновленні благоустрою;
- вертикальне планування території;
- запровадження регулярного санітарного очищення території;
- забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці;
- контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;
- заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками;
- не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунтове середовище;
- запровадження регулярного санітарного очищення території;
- дотримання вимог щодо санітарного очищення території;
- проведення рекультивації порушених ділянок;
- влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених поверхневих вод у ґрунт;
- забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території.

Шумозахисні заходи:

- використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;
- забезпечення акустичного режиму шляхом застосування будівельно- акустичних засобів захисту від шуму, зокрема застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій;
- влаштування відповідного дорожнього покриття, озеленення території.

Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:

- створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;
- суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні;
- дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки;

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата
ПЗ								

– оснащення будівель первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

З метою охорони рослинного покриву при виконанні проєктних рішень, проєктом необхідно передбачити:

- максимальне збереження зелених насаджень, які мають задовільний та хороший стан;
- огороження дерев'яними коробами дерев, що залишаються в межах забудови з метою збереження їх від пошкоджень та створення сприятливих умов для їх життєдіяльності;
- висадку дерев, чагарників, улаштування газонів.

При дотриманні всіх правил експлуатації та будівництва об'єктів вплив на навколишнє середовище буде мінімальний.

Облаштування території повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою із влаштуванням проїзної частини та пішохідних доріжок з твердим покриттям. Профіль проїзної частини повинен забезпечити поверхневий стік дощових вод. Для естетичної організації території необхідно передбачити комплексний благоустрій території з влаштуванням сучасного енергозберігаючого зовнішнього освітлення.

В склад заходів по інженерній підготовці території, згідно з характером наміченого використання та планувальної організації території, включені: вертикальне планування території; поверхневе водовідведення.

Для забезпечення цивільного захисту населення та працюючих території необхідно передбачити ряд наступних заходів:

Для зменшення наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру необхідне своєчасне оповіщення людей про загрозу та виникнення надзвичайних ситуацій, обстановку, яка склалася, а також інформування про порядок і правила поведінки в умовах надзвичайних ситуацій. Це дає можливість вжити необхідних заходів щодо захисту людей і матеріальних цінностей.

Створення системи оповіщення населення про загрозу виникнення надзвичайних ситуацій і постійне інформування людей про них передбачається із використанням електросирени, гучномовця із підключенням їх до централізованої системи оповіщення цивільного захисту області. Протипожежне водопостачання організовується та здійснюється у відповідності норм. На наступних стадіях проєктування слід звернути увагу на дотримання вимог ДБН щодо протипожежних відстаней будівлями та спорудами, нормативних відстаней до охоронних зон, обов'язкового влаштування систем блискавкозахисту, тощо.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «**Детальний план території будівництва та обслуговування виробничо-складських будівель в с.Лісняки Ковельського району Волинської області на земельній ділянці орієнтовною площею 1,5 га**» були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище:

Альтернатива 1.

Проєктом потрібно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування, збереження охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища.

Альтернатива 2 (нульова альтернатива).

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №							ПЗ
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	

передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Заходи, що передбачені для здійснення моніторингу, розробляються у процесі стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проєкту документа державного планування та **затверджується органом місцевого самоврядування – Маневицькою селищною радою, який затвердив документ державного планування.**

Пропонований зміст заходів передбачених для здійснення моніторингу

Створення механізмів збору даних:

Визначення конкретних індикаторів, які відображатимуть стан довкілля та його вплив на здоров'я населення.

1. Рівень забруднення атмосфери:

Кількість та концентрація викидів шкідливих речовин у повітрі, таких як сірковуглець, оксиди азоту, та тверді частки.

2. Якість води для споживання:

Рівень концентрації хімічних речовин у питній воді, включаючи важкі метали та хімічні забруднювачі.

3. Стан ґрунту:

Вміст токсичних речовин та забруднювачів у ґрунті, включаючи важкі метали та хімічні пестициди.

4. Рівень шуму та вібрацій:

Параметри забруднення шумом та вібраціями у житлових та промислових зонах.

5. Забруднення повітря індексом:

Використання загальних індексів для оцінки рівня забруднення повітря та його впливу на здоров'я населення.

6. Інциденти екологічних порушень:

Кількість та типи екологічних порушень, включаючи викиди та витіки шкідливих речовин.

7. Ефективність заходів зменшення забруднення:

Оцінка впливу та результативності вжитих заходів для зменшення забруднення та покращення стану довкілля.

Встановлення ефективних механізмів збору даних, включаючи розробку онлайн-платформ та залучення сучасних технологій для автоматизованого моніторингу.

8. Інтеграція геопросторових технологій:

Використання геопросторових технологій для точного визначення зон впливу та стану екосистем, що дозволить здійснювати більш точний моніторинг.

9. Регулярні аудити та огляди:

Проведення регулярних аудитів та оглядів для визначення відповідності виконання заходів документа з встановленими стандартами та цілями.

10. Підготовка регулярних звітів:

Розробка регулярних звітів щодо стану довкілля та здоров'я населення, які підлягають обговоренню та публічній доступності.

Моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

Моніторинг проводиться згідно з Порядком здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 р. №1272.

Відповідно до пункту 5 Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, для забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля визначено:

1. Зміст заходів для здійснення моніторингу та строки їх виконання.

Моніторинг фактичного впливу на довкілля, умови життєдіяльності населення та стан його здоров'я під час реалізації документа державного планування буде здійснюватися структурним підрозділом, яка визначатиме періодичність моніторингу, перелік індикаторів, забезпечить доступ до вихідних даних та результатів моніторингу.

Для проведення моніторингу рекомендовано здійснювати наступні заходи:

- збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників, зокрема порівняння фактичного стану компонентів довкілля з минулорічними показниками – 1 раз на рік на підставі результатів державного статистичного спостереження (у разі виявлення перевищень минулорічних показників провести аналіз на предмет зв'язку з реалізацією планувальних рішень проєкту детального плану території;

- порівняння захворюваності населення з минулорічними показниками – 1 раз на рік на підставі результатів державного статистичного спостереження (у разі виявлення перевищень минулорічних показників провести аналіз на предмет зв'язку з реалізацією планувальних рішень містобудівної документації).

Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;

- виявлення непередбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

2. Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Орієнтований (невичерпний) перелік показників (індикаторів) для здійснення моніторингу наслідків виконання Стратегії та Плану заходів для довкілля, в т. ч. здоров'я населення, в розрізі компонентів довкілля наведено в таблиці 9.1.

Таблиця 9.1

№	Індикатор
1	Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря від стаціонарних і пересувних джерел
2	Індекс забруднення атмосфери
3	Обсяги використання питної води
4	Обсяги скидання зворотних вод
5	Обсяги утворення побутових відходів

Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

ПЗ

Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

За результатами щорічного моніторингу кількість індикаторів може бути розширено шляхом включення до моніторингу додаткових показників.

Здійснення моніторингу впливів виконання документа державного планування на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, за визначеними показниками з веденням щорічної звітності дозволить своєчасно виявляти недоліки і порушення, що негативно впливають на комфортність проживання населення, і обґрунтувати необхідні заходи по їх усуненню.

3. Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Оцінка ймовірних наслідків для довкілля від реалізації планувальних рішень проекту «Детальний план території будівництва та обслуговування виробничо-складських будівель в с.Лісняки Ковельського району Волинської області на земельній ділянці орієнтовною площею 1,5 га» вказує на те, що її реалізація не матиме суттєвого впливу на стан атмосферного повітря, водних об'єктів, ситуацію з відходами, земельними ресурсами, біорізноманіттям, здоров'ям населення, збереженням об'єктів природно заповідного фонду, Смарагдової мережі, а також об'єктів культурної спадщини. Водночас під час виконання документа державного планування в результаті моніторингу реалізації цілей передбачених в ньому цілей можуть бути виявлені впливи на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, які мають прямі наслідки на стан навколишнього середовища, умови життєдіяльності та здоров'я населення. У такому разі перелік індикаторів для моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, в т. ч. здоров'я населення, буде доповнено відповідними індикаторами, які дозволять об'єктивно оцінити та відстежити зміни.

4. Методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати.

Під час реалізації проекту будуть відстежуватись екологічні загрози для довкілля шляхом спостережень та збору наявних статистичних та звітних даних про стан довкілля, про наслідки для довкілля та здоров'я населення, які виникли за результатом реалізації передбачених проєктних рішень проєкту ДПТ, заходів місцевих програм розвитку, скерованих на досягнення стратегічних цілей.

Отримані показники будуть проаналізовані та об'єктивно оцінені шляхом порівняння наявних значень з нормативними значеннями (встановленими нормативно-правовими актами) та/або з цільовими значеннями (визначеними у Звіті про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування).

5. Періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями.

Відповідно до статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» моніторинг наслідків виконання документа державного планування, у тому числі для здоров'я населення, оприлюднюється один раз на рік органом місцевого самоврядування на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет, вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення. Відтак вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями буде здійснюватися не рідше одного разу на рік.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата

6. Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, включають:

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про вплив реалізації документа державного планування на довкілля, в т. ч. здоров'я населення;
- отримання інформації, яка може бути використана для удосконалення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості СЕО);
- перевірка дотримання екологічних норм, встановлених відповідними органами влади;
- відстеження процесу виконання документа державного планування, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення, або пом'якшення несприятливих наслідків для довкілля, в т. ч. здоров'я населення.

У разі виявлення систематичних відхилень від гігієнічних нормативів складових довкілля необхідно передбачити здійснення аналізу захворюваності населення з метою виявлення негативного впливу факторів навколишнього середовища на здоров'я населення, використовуючи в тому числі статистичні дані.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки реалізації документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я мешканців, ОМС вживає заходів для їх усунення, а також розглядає пропозиції щодо внесення змін до проекту для запобігання подібним негативним наслідкам у майбутньому. У разі внесення суттєвих змін до проекту державного планування, вони підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Замовник, протягом п'яти робочих днів з дня затвердження проекту, розміщує на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затвержену документацію, рішення про їх затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і повідомляє про це орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Організація моніторингу з використанням геоінформаційних систем (далі ГІС)

Ефективним інструментом систематизації та контролю результатів заходів, що передбачаються для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування є організація моніторингу з використанням геоінформаційної системи.

Головними принципами моніторингу є:

системність; тривалість та одноманітність контролювання з використанням відносно великого комплексу методів.

Застосування різних критеріїв оцінювання якості довкілля має ґрунтуватися на перевазі вимог того методу, чиї критерії жорсткіше.

У результаті всіх вжитих заходів має бути побудована карта організації пунктів моніторингу на території, що підлягає детальному плануванню, та суміжних територій, що зазнають впливу.

Вибір цінних показників (забруднюючих речовин тощо) у складниках довкілля здійснюють з урахуванням специфіки об'єкту або території, нормативно-методичних документів, даних раніше проведених досліджень, статистичних даних, галузевих стандартів тощо.

На етапі відбирання проб ґрунтів, води, повітря тощо та під час вимірювання рівнів шумового й світлового забруднення здійснити координатну прив'язку в спосіб фіксації місця розташування з використанням GPS-приймачів.

Взам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ориг.	Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

Для координатної прив'язки використовують систему координат – WGS-84 з одиницею вимірювання десятковий градус.

Координати місць відбирання проб зазначають у польовій та супровідній документації з розрядністю до 5-го десяткового знака включно.

Для узагальнення картографічної інформації та створення тематичних карт обов'язковим є використання геоінформаційних систем та формування наборів векторних карт у вигляді файлів геопросторової інформації в поширених форматах даних (ESRI Shape, GeoPackage, Spatialite, GeoJSON тощо).

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).

Даний розділ не розглядається, адже виконання містобудівної документації «Детальний план території будівництва та обслуговування виробничо-складських будівель в с.Лісняки Ковельського району Волинської області на земельній ділянці орієнтовною площею 1,5 га» не матиме суттєвого впливу на довкілля, територіально ця ділянка розташована на відстані більше 43 км від межі сусідньої держави (Польща), та на відстані 37 км від межі сусідньої держави (Білорусь).

11. Резюме нетехнічного характеру інформації.

Метою стратегічної екологічної оцінки **Детальний план території комунального об'єкта (для тимчасового зберігання твердих побутових відходів) в адміністративних межах Троянівського старостинського округу Маневицької селищної ради Камінь-Каширського району Волинської області, орієнтовною площею до 1,50 га** є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування з врахуванням сучасного стану території, деталізації архітектурно-планувальних рішень раніше розробленої містобудівної документації.

Проект розроблено згідно рішення Смідинської сільської ради №27/12 від 17 листопада 2023 року.

Ймовірний екологічний вплив на складові довкілля - Табл. 4.1.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (табл. 4.2)

У звіті про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування проведено оцінку наслідків виконання детального плану на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків. На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населеного пункту, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок будівництва проєктованих об'єктів, впливі на ґрунтове середовище при розробці будівельних майданчиків; прокладанні комунікацій; будівництві та влаштуванні об'єктів. Спостерігається і незначне акустичне забруднення довкілля внаслідок будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт, проїзду транспорту.

Наслідки для навколишнього середовища, що ймовірно будуть проявлятися внаслідок

Взам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ориг.	Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

