 Проєкт

**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

 2025 року №39/

 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на право на земельну частку (пай) Велічук Валентині Павлівні

 Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на право на земельну частку (пай) згідно свідоцтва про право на спадщину за заповітом Велічук Валентини Павлівни, керуючись ст. ст. 81, 116, 118, 121, 122, підпунктом 5) пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч.2 ст.28 Закону України «Про землеустрій», п п . 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Смідинська сільська рада ВИРІШИЛА:

 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами; 1,0349 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:04:000:0403; 0,3184 га ріллі кадастровий номер 0725085000:02:000:1317; 0,6052 га сінокосу кадастровий номер 0725085000:02:000:1316 з не витребуваних (нерозподілених) земельних ділянок, які знаходяться на території Смідинської сільської ради.

 2. Виділити в натурі (на місцевості) земельні ділянки в розмірі земельної частки (пай) взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) серія РН №075834 на землях колишнього КСП «Суворова» Велічук Валентині Павлівні площами; 1,0349 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:04:000:0403; 0,3184 га ріллі кадастровий номер 0725085000:02:000:1317; 0,6052 га пасовища кадастровий номер 0725085000:02:000:1316 для ведення особистого селянського господарства з невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок які знаходяться на території Смідинської сільської ради Ковельського району Волинської область.

 3. Велічук Валентині Павлівні зареєструвати земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

 4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою. Сільський голова Оксана ПІЦИК

Тарасіч Наталія

 **Проєкт** 

**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

 2025 року № 39/

Про передачу в оренду земельної ділянки для іншого цільового призначення Панасюк Яні Володимирівні, Хом’яку Дмитру Владиславовичу

 Керуючись cт.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ,ст.33 Закону України «Про оренду землі», ст.40,120,123,124 Земельного кодексу України, ст.28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» Смідинська сільська рада

 ВИРІШИЛА:

 1. Провести державну реєстрацію права комунальної власності земельної ділянки площею 1,2000 га, з кадастровим номером 0725085000:04:000:0400 Панасюк Яні Володимирівні, Хом’яку Дмитру Владиславовичу.

 2.Виділити в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 1,2000 га, кадастровий номер земельної ділянки 0725085000:04:000:0400 за адресою с. Лісняки вул. Зелена, 6-Б, Смідинської сільської ради, для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування будівлі сільськогосподарського призначення (комора)) Панасюк Яні Володимирівні, Хом’яку Дмитру Владиславовичу та передати земельну ділянку в оренду з орендною платою 8% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

 3. Панасюк Яні Володимирівні, Хом’яку Дмитру Владиславовичу зареєструвати договір оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Оксана ПІЦИК

Тарасіч Наталія

 **Проєкт**

**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

 2025 року №39/

 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на право на земельну частку (пай) Бортнюк Галині Савівні

 Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на право на земельну частку (пай) згідно свідоцтва про право на спадщину Бортнюк Галини Савівни, керуючись ст. ст. 81, 116, 118, 121, 122, підпунктом 5) пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч.2 ст.28 Закону України «Про землеустрій», п п . 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Смідинська сільська рада

 ВИРІШИЛА:

 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами; 0,9202 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:02:000:1319; 0,9218 га ріллі кадастровий номер 0725085000:02:000:1320; 0,5232 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:02:000:1213; 0,5072га ріллі кадастровий номер 0725085000:02:000:1224; 1,0977 га сіножаті кадастровий номер 0725085000:07:000:0249; 1,0976 га сіножаті кадастровий номер 0725085000:07:000:0234 з не витребуваних (нерозподілених) земельних ділянок, які знаходяться на території Смідинської сільської ради.

 2. Виділити в натурі (на місцевості) земельні ділянки в розмірі земельної частки (пай) взамін сертифікатів на право на земельну частку (пай) серія ВЛ №0094641, ВЛ №0094985 на землях колишнього КСП «Суворова» Бортнюк Галині Савівні площами; 0,9202 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:02:000:1319; 0,9218 га ріллі кадастровий номер 0725085000:02:000:1320; 1,0977 га сіножаті кадастровий номер 0725085000:07:000:0249; 1,0976 га сіножаті кадастровий номер 0725085000:07:000:0234 для ведення особистого селянського господарства та площами; 0,5232 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:02:000:1213; 0,5072га ріллі кадастровий номер 0725085000:02:000:1224 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок які знаходяться на території Смідинської сільської ради Ковельського району Волинської область.

 3.Бортнюк Галині Савівні зареєструвати земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

 4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Оксана ПІЦИК

Тарасіч Наталія



 **проєкт**

**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

2025 року №39/

 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд Півню Петру Марковичу

 Розглянувши заяву Півня Петра Марковича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, згідно витягу з Державного реєстру речових прав № 57650180 від 18.11.2024 року та керуючись ст.ст. 81, 116, 118, 121, 122, підпунктом 5) пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 40, 118, 121 Земельного кодексу України Смідинська сільська рада

ВИРІШИЛА :

 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд, з кадастровим номером 0725085001:06:004:0092 в с. Смідин, вул. Незалежності, 49, Смідинської сільської ради Ковельського району Волинської області.

 2.Передати у власність Півню Петру Марковичу земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови з кадастровим номером 0725085001:06:004:0092 в с. Смідин, вул. Незалежності, 49, Смідинської сільської ради Ковельського району Волинської області.

 3. Півню Петру Марковичу зареєструвати земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Оксана ПІЦИК

Тарасіч Наталія

 проєкт

**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

 2025 року №39/

 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на право на земельну частку (пай) Космині Лідії Григорівні

 Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на право на земельну частку (пай) згідно сертифікату Космині Лідії Григорівни, керуючись ст. ст. 81, 116, 118, 121, 122, підпунктом 5) пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч.2 ст.28 Закону України «Про землеустрій», п п . 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Смідинська сільська рада

 ВИРІШИЛА:

 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами; 0,2237 га ріллі, кадастровий номер 0725084200:06:000:0582; 0,6850 га ріллі кадастровий номер 0725084200:06:000:0583; 0,8734 га пасовища кадастровий номер 0725084200:04:000:0160 з не витребуваних (нерозподілених) земельних ділянок, які знаходяться на території Смідинської сільської ради.

 2. Виділити в натурі (на місцевості) земельні ділянки в розмірі земельної частки (пай) взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ВЛ №0070418на землях колишнього КСП «Колос» Космині Лідії Григорівні площами; 0,2237 га ріллі, кадастровий номер 0725084200:06:000:0542; 0,6850 га ріллі кадастровий номер 0725084200:06:000:0543; 0,8734 га пасовища кадастровий номер 0725084200:04:000:0159 для ведення особистого селянського господарства з невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок які знаходяться на території Смідинської сільської ради Ковельського району Волинської область.

 3. Космині Лідії Григорівні зареєструвати земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

 4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Оксана ПІЦИК

Тарасіч Наталія



 **проєкт**

**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

2025 року №39/

 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд Мазурик Галині Теофілівні

 Розглянувши заяву Мазурик Галини Теофілівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, згідно витягу з Державного реєстру речових прав № 56598882 від 05.09.2024 року та керуючись ст.ст. 81, 116, 118, 121, 122, підпунктом 5) пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 40, 118, 121 Земельного кодексу України Смідинська сільська рада

ВИРІШИЛА :

 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд, з кадастровим номером 0725085003:09:001:0082 в с. Паридуби, вул. Луківська, 30, Смідинської сільської ради Ковельського району Волинської області.

 2.Передати у власність Мазурик Галині Теофілівні земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови з кадастровим номером 0725085003:09:001:0082 в с. Паридуби, вул. Луківська, 30, Смідинської сільської ради Ковельського району Волинської області.

 3. Мазурик Галині Теофілівні зареєструвати земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Оксана ПІЦИК

Тарасіч Наталія

****

**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**2024 року №39/**

Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки Панасюк Яні Володимирівні

 Розглянувши проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки Панасюк Яни Володимирівни та відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 40,118, 121 Земельного кодексу України,статті 28 Закону України «Про землеустрій» Смідинська сільська рада

 ВИРІШИЛА :

 1.Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки Панасюк Яні Володимирівні площею 0,1000 га з кадастровим номером 0725085001:06:001:0056 для іншого сільськогосподарського виробництва в с. Смідин, вул. Незалежності,1Б Смідинської сільської ради Волинської області.

 2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,3500 га з кадастровим номером 0725085001:06:001:0056 відповідно до КВЦПЗ з 02.01 - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на 01.13-для іншого сільськогосподарського виробництва в с. Смідин, вул. Незалежності,1Б, яка перебуває у власності Панасюк Яні Володимирівні відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №56091094 від 01.08.2024 року в с. Смідин, вул. Незалежності,1Б Смідинської сільської ради Волинської області.

 3. Панасюк Яні Володимирівні зареєструвати право власності на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Оксана ПІЦИК

Тарасіч Н.В.

 проєкт



**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

2025 року №39/

Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки Хом′як Людмилі Григорівні

 Розглянувши проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки Хом′як Людмили Григорівни та відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 40,118, 121 Земельного кодексу України,статті 28 Закону України «Про землеустрій» Смідинська сільська рада

 ВИРІШИЛА :

 1.Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки Хом′як Людмилі Григорівні площею 0,0221 га з кадастровим номером 0725085001:06:001:0054 для іншого сільськогосподарського виробництва в с. Смідин, вул. Незалежності,1 Смідинської сільської ради Волинської області.

 2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0221 га з кадастровим номером 0725085001:06:001:0054 відповідно до КВЦПЗ з 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на 01.13-для іншого сільськогосподарського виробництва в с. Смідин, вул. Незалежності,1, яка перебуває у власності Хом′як Людмилі Григорівні відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № від року в с. Смідин, вул. Незалежності,1 Смідинської сільської ради Волинської області.

 3. Хом′як Людмилі Григорівні зареєструвати право власності на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Оксана ПІЦИК

Тарасіч Н.В.

 проєкт

**СМІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

 2025 року №39/

 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на право на земельну частку (пай) Глущуку Сергію Андрійовичу

 Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на право на земельну частку (пай) згідно сертифікату Глущука Сергія Андрійовича, керуючись ст. ст. 81, 116, 118, 121, 122, підпунктом 5) пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч.2 ст.28 Закону України «Про землеустрій», п п . 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Смідинська сільська рада

 ВИРІШИЛА:

 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами; 0,9380 га ріллі, кадастровий номер земельної ділянки 0725085000:02:000:1306; 0,9303 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:02:000:1307; 0,3283 га ріллі, кадастровий номер земельної ділянки 0725085000:07:000:0203; 0,3313 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:07:000:0197; 0,8068 га сінокосу кадастровий номер 0725085000:05:000:1214; 0,8413 га сінокосу кадастровий номер 0725085000:05:000:1225 з не витребуваних (нерозподілених) земельних ділянок, які знаходяться на території Смідинської сільської ради.

 2. Виділити в натурі (на місцевості) земельні ділянки в розмірі земельної частки (пай) взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ВЛ №0094196 на землях колишнього КСП «Суворова» Глущуку Сергію Андрійовичу площами; 0,9380 га ріллі, кадастровий номер земельної ділянки 0725085000:02:000:1306; 0,9303 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:02:000:1307 для ведення особистого селянського господарства та 0,3283 га ріллі, кадастровий номер земельної ділянки 0725085000:07:000:0203; 0,3313 га ріллі, кадастровий номер 0725085000:07:000:0197; 0,8068 га сінокосу кадастровий номер 0725085000:05:000:1214; 0,8413 га сінокосу кадастровий номер 0725085000:05:000:1225 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок які знаходяться на території Смідинської сільської ради Ковельського району Волинської область.

 2

 3. Глущуку Сергію Андрійовичу зареєструвати земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

 4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Оксана ПІЦИК

Тарасіч Наталія